

ДОГОВОР № 1000007196
энергоснабжения

г. Красноярск

« 17 » 08 2016 г.

ПАО "Красноярскэнергосбыт", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик", в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд", именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора Жавновой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор энергоснабжения.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Гарантирующий поставщик» обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также путем заключения договоров с третьими лицами обеспечить передачу электрической энергии и предоставление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией потребителей, а «Потребитель» обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.2. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским кодексом РФ;
- Жилищным кодексом РФ;
- Нормативно-правовыми актами в области электроэнергетики;
- Указами Президента, Постановлениями Правительства Российской Федерации;
- Актами регулирующих органов в области государственного регулирования тарифов;
- Иными правовыми актами.

1.3. Для целей настоящего договора стороны договорились, что коллективный (общедомовой) прибор учета – это прибор учета или совокупность приборов учета, которыми учитывается объем потребленной электроэнергии квартир, мест общего пользования (ЛОП, лифты и т.д.), нежилых помещений в многоквартирном доме, других объектов подключенных от электрических сетей многоквартирного дома и позволяющих определить весь объем электрической энергии поданной в многоквартирный дом.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. «Гарантирующий поставщик» подает электроэнергию (мощность) в точки поставки «Потребителя», указанные в Приложении № 3, в количестве, определенном на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета и (или) расчетными методами и категорией надежности электроснабжения, соответствующей выполненному технологическому присоединению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2. Качество электрической энергии должно соответствовать требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Объем электроэнергии (мощности), поставленной по настоящему договору, оплачивается «Потребителем» по регулируемым ценам (тарифам) и цене, установленной (рассчитанной) в соответствии с порядком определения цены на основании действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

3.2. В случае, если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену, без внесения изменений в действующий договор.

3.3. «Гарантирующий поставщик» продает «Потребителю» по регулируемым ценам (тарифам) электроэнергию (мощность) в объемах, предусмотренных нормативно-правовыми актами в области электроэнергетики.

3.4. Продажа электрической энергии (мощности) по нежилым помещениям при их наличии, осуществляется «Гарантирующим поставщиком» по нерегулируемым ценам, которые не превышают предельные уровни нерегулируемых цен, определяемые в соответствии с нормативно-правовыми актами в области электроэнергетики.

3.5. Ориентировочная цена настоящего договора на 2016 год составляет 9 090,87 тыс. руб., на 2017 год – 9 884,52 тыс. руб., на 2018 год – 10 720,35 тыс. руб., на 2019 год – 11 642,30 тыс. руб., на 2020 год – 12 643,54 тыс. руб., на 2021 год – 13 164,80 (без НДС) в ценах 2016 г. с учетом индексации.

«Гарантирующий поставщик»

1

«Потребитель»

3.6. «Гарантирующий поставщик» уведомляет «Потребителя» об изменении регулируемых цен (тарифов) путем опубликования в местной печати, а также путем размещения соответствующей информации на сайте «Гарантирующего поставщика» (<http://krsk-sbit.ru/>).

3.7. «Гарантирующий поставщик» в течение 15 дней по окончании расчетного периода доводит до сведения «Потребителя» рассчитанные на прошедший расчетный период предельные уровни нерегулируемых цен путем размещения соответствующей информации на сайте «Гарантирующего поставщика» (<http://krsk-sbit.ru/>) и указания счетов-фактурах.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА»

4.1. «Гарантирующий поставщик» обязуется:

4.1.1. Отпускать электрическую энергию (мощность) «Потребителю» согласно перечню объектов, перечисленных в Приложении № 3 к настоящему договору.

4.1.2. Производить по нежилым помещениям (при их наличии и отсутствии договора энергоснабжения между нежилым помещением и «Гарантирующим поставщиком»), расчеты по ценовой категории, выбранной «Потребителем» в соответствии с п. 5.2.3 настоящего договора, со следующего расчетного периода, в котором «Потребитель» направил соответствующее уведомление, но не ранее даты, когда были допущены в эксплуатацию приборы учета, позволяющие измерять объемы потребления электрической энергии по зонам (часам) суток, при переходе на вторую, третью-шестую ценовую категорию.

4.1.2.1. Производить расчеты по указанным в уведомлении ценам (тарифам), со следующего расчетного периода, в котором «Потребитель» направил соответствующее уведомление, но не ранее даты, когда были допущены в эксплуатацию приборы учета, позволяющие измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток.

4.1.3. Урегулировать в интересах «Потребителя» отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом электроснабжения услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

4.1.4. Уведомлять «Потребителя» по телефону, телеграммой, факсом о введении режимов ограничений при образовавшемся дефиците мощности (энергии) при возникновении или угрозе возникновения аварии в работе систем электроснабжения.

4.2. «Гарантирующий поставщик» имеет право:

4.2.1. Произвести расчет фактического потребления электрической энергии на основании акта контрольного снятия показаний, оформленного и подписанного сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком».

4.2.2. Вводить частичное и (или) полное ограничение режима потребления электроэнергии при наступлении любого из следующих обстоятельств:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение «Потребителем» обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, в том числе обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности «Потребителя» перед «Гарантирующим поставщиком» в размере, соответствующем денежным обязательствам «Потребителя» не менее чем за один период между установленными договором сроками платежа;
- прекращение обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение «Потребителя», поставка электрической энергии и (или) оказание услуг по передаче электрической энергии «Потребителю»;
- выявление фактов безучетного потребления электрической энергии;
- выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) «Потребителя», удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;
- возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- невыполнение условий договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности;
- подключение «Потребителем» к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшем нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;
- выявление «Гарантирующим поставщиком» факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств «Потребителя» к объектам электросетевого хозяйства;
- необходимостью проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства сетевой организации, к которым присоединены энергопринимающие устройства «Потребителя», либо необходимостью проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций (иных владельцев объектов электросетевого хозяйства) в случае, если проведение таких работ невозможно без ограничения режима потребления;
- наличие обращения «Потребителя»;

4.2.
воз:
пер
час
при
огр
апп
4.2.
нег
нес
(ил

5.1
5.1
эле
при
5.1
зав
до
тр
5.1
пр
ре
па
те:
по
пр
эл
5.1
вз:
уч

5.1
от
по
те
си
по
зам
чи
5.1
эн
об
5.1
на
эн
пр
5.1
эк

сохранении установленных в установленном порядке в отношении него ограничений режима потребления электрической энергии из числа указанных в настоящем пункте, послуживших основанием для его введения.

4.2.3. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления, в том числе без согласования с «Потребителем» при необходимости принятия неотложных мер. Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, утвержденными в установленном законодательством РФ порядке, а также посредством действий аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

4.2.4. В случае обращения потребителя с жалобой на качество и (или) объем поставляемой электрической энергии непосредственно к «Гарантирующему поставщику», направить «Потребителя» обращение о предоставлении необходимых сведений для выявления причин предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ПОТРЕБИТЕЛЯ»

5.1. «Потребитель» обязуется:

5.1.1. Потреблять и оплачивать электрическую энергию (мощность) до окончания срока действия договора на электроснабжение, а также соблюдать предусмотренный договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

5.1.2. Обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным законодательством РФ требованиям (в отношении энергопринимающих устройств, которые на дату заключения договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ).

5.1.3. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие ему средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

5.1.4. Обеспечивать соблюдение установленного в договоре в соответствии с законодательством РФ порядка взаимодействия сторон договора в процессе учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета, в том числе:

- допуска установленного прибора учета в эксплуатацию;
- определения прибора учета, по которому осуществляются расчеты за оказанные услуги по передаче электрической энергии;
- эксплуатации прибора учета, в том числе обеспечение поверки прибора учета по истечении установленного для него межповерочного интервала;
- восстановления учета в случае выхода из строя или утраты прибора учета, срок которого не может быть более 2 месяцев;
- передачи данных приборов учета;
- сообщения о выходе прибора учета из эксплуатации.

5.1.5. Обеспечивать проведение замеров на энергопринимающих устройствах (объектах электроэнергетики), в отношении которых заключен договор, и предоставлять сетевой организации и (или) «Гарантирующему поставщику», в том числе при опосредованном присоединении, информацию о результатах проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у «Потребителя» системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен сетевой организации и (или) «Гарантирующему поставщику», при получении от сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством РФ об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.

5.1.6. Незамедлительно уведомлять сетевую организацию и «Гарантирующего поставщика» об авариях на энергетических объектах «Потребителя», связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, а также о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок.

5.1.7. Незамедлительно сообщать в сетевую организацию и (или) «Гарантирующему поставщику» обо всех нарушениях схемы учета, неисправности или утраты прибора учета, о нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), об истечении межповерочного интервала прибора учета.

5.1.8. Безусловно соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы основных сетей сетевой организации, ремонтных схем и режимов, а также требования в

«Гарантирующий поставщик»

3

«Потребитель»

3.6

условиях предотвращения и ликвидации технологических нарушений в строгом соответствии с распределением оборудования по способу оперативно-диспетчерского управления (ведения).

5.1.9. Выполнять команды сетевой организации и «Гарантирующего поставщика», направленные на введение ограничения режима потребления электрической энергии в случаях аварии, угрозы возникновения аварии в работе систем энергоснабжения при выводе электроустановок сетевой организации в ремонт, а также в иных установленных законодательством РФ и условиями настоящего договора случаях.

5.1.10. По объектам, перечисленным в Приложении № 3 к настоящему договору, предоставлять в последний рабочий день каждого месяца «Гарантирующему поставщику» показания расчетного, контрольного (при наличии) коллективного (общедомового) прибора учета, в письменном виде по утвержденной форме №1 за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью, способом, позволяющим подтвердить факт их получения.

При наличии заключенного дополнительного соглашения к договору энергоснабжения об использовании дополнительных услуг по сети Интернет, показания приборов учета предоставляются через Интернет или электронной почтой.

5.1.11. При наличии принятых в установленном порядке в эксплуатацию общедомовых приборов учета, позволяющих получать данные по зонам суток для жилых помещений и выборе способа расчета по тарифам, дифференцированным по зонам суток, для жилых помещений - ежемесячно 1-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять «Гарантирующему поставщику» показания приборов учета сложившиеся на 00 час. 00 мин. московского времени текущих суток с детализацией расхода электроэнергии за расчетный месяц по зонам суток в письменном виде по форме №2 за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью «Потребителя».

5.1.12. В случае выбора ценовой категории по нежилым помещениям (при их наличии и отсутствии договора энергоснабжения между нежилым помещением и «Гарантирующим поставщиком»), предусматривающей предоставление фактических данных о потреблении электроэнергии по часам (зонам) суток, ежемесячно 1-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять «Гарантирующему поставщику» показания приборов учета сложившиеся на 00 час. 00 мин. московского времени текущих суток с детализацией расхода электроэнергии за расчетный месяц по часам (зонам) в письменном виде по форме №2 (Приложение № 10) за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью «Потребителя», а также предоставлять их по электронной почте в формате MS Excel на электронный адреса «Гарантирующего поставщика»: stem@es.krasnoyarsk.ru, skaz@es.krasnoyarsk.ru.

В случае выбора ценовой категории по нежилым помещениям (при их наличии и отсутствии договора энергоснабжения между нежилым помещением и «Гарантирующим поставщиком»), предусматривающей предоставление почасового планирования, предоставлять «Гарантирующему поставщику» детализацию планового объема потребления электрической энергии по часам суток за 2 дня до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов этого дня (по московскому времени). Детализация планового объема потребления передается в письменном виде по утвержденной форме № 3 (Приложение № 11) за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью «Потребителя». При наличии заключенного дополнительного соглашения к договору энергоснабжения об использовании дополнительных услуг, передача планового почасового объема потребления электрической энергии осуществляется «Потребителем» посредством ПО «Energo_graph».

В случае непредоставления планируемого объема потребления электроэнергии в одном или нескольких часов суток, а также непредоставления планируемого почасового потребления электроэнергии по часам суток, значение планируемого почасового потребления электроэнергии в соответствующий час суток принимается равным нулю.

5.1.13. Ежеквартально подписывать акты сверки расчетов по настоящему договору.

5.1.14. Обеспечить беспрепятственный допуск уполномоченных представителей сетевой организации (иного лица, уполномоченного осуществлять указанные действия в соответствии с действующим законодательством, далее – иное лицо) и «Гарантирующего поставщика» к приборам учета электроэнергии (мощности), установленным в электроустановках «Потребителя», в целях осуществления контроля соблюдения предусмотренных договором и документами о технологическом присоединении режима потребления электрической энергии (мощности), проведения замеров по определению качества электроэнергии, проведения контрольных проверок расчетных счетчиков на месте установки, а также к электроустановкам «Потребителя», в целях полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии.

5.1.15. Компенсировать расходы на оплату действий по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению, в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзацах втором, четвертом, седьмом, девятом и двенадцатом п. 4.2.2. настоящего договора.

5.1.16. Урегулировать с сетевой организацией вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» (утверждены Приказом Минэнерго № 6 от 13.01.2003).

5.1.17. Обеспечить за свой счет эксплуатацию установленного и допущенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, сохранность и целостность коллективного (общедомового) прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятие и хранение его показаний, своевременную замену, а также иных элементов измерительного комплекса. При этом под эксплуатацией коллективного (общедомового) прибора учета понимается выполнение действий, обеспечивающих функционирование прибора учета в соответствии с его назначением на всей стадии его жизненного цикла со дня допуска его в эксплуатацию до его выхода из строя, включающих в том числе осмотры прибора учета, техническое обслуживание (при необходимости) и проведение своевременной поверки.

5.1.18. Возмещать убытки, возникающие у сетевой организации или третьих лиц, в связи с нарушением «Потребителем» установленных значений соотношения потребления активной и реактивной мощности, в соответствии с гражданским законодательством РФ.

5.1.19. Обеспечивать функционирование и реализацию управляющих воздействий устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, установленных в границах его балансовой принадлежности, а также своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений), «Гарантирующего поставщика» и соответствующих требований сетевой организации.

5.1.20. Уведомлять «Гарантирующего поставщика» в 5-дневный срок об изменении банковских реквизитов, наименования «Потребителя», ведомственной принадлежности, почтового адреса.

5.1.21. При выезде из занимаемого помещения, передаче электроустановки другой организации, ликвидации, реорганизации предприятия (организации) письменно известить об этом «Гарантирующего поставщика» за 20 рабочих дней и не позднее, чем за 10 дней до заявляемой даты расторжения договора и провести полный расчет за потребленную электроэнергию (мощность) по день выезда, после чего «Гарантирующий поставщик» прекращает подачу электроэнергии на объект с расторжением договора. При невыполнении вышеуказанных условий, договор продолжает считаться действующим со всеми юридическими последствиями.

5.1.22. Предоставлять «Гарантирующему поставщику» необходимую документацию для внесения дополнения в договор и перезаключения договора.

5.1.23. Для осуществления окончательного расчета за электрическую энергию (мощность) «Потребитель» обязан до окончания дня, следующего за датой расторжения или изменения договора предоставить «Гарантирующему поставщику» показания коллективного (общедомового) прибора учета, используемого для расчетов по договору. Показания передаются в письменном виде по утвержденной форме № 1 (Приложение № 9) за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью «Потребителя».

5.1.24. Предоставлять в последний рабочий день каждого месяца (в случае наличия изменений) «Гарантирующему поставщику» сведения о количестве зарегистрированных жителей многоквартирного дома, по форме № 4 (Приложение № 12), в каждом из жилых домов, за расход электроэнергии, по которому «Потребитель» производит расчет по настоящему договору.

5.1.25. Предоставлять по запросу «Гарантирующего поставщика» информацию о нежилых помещениях расположенных в многоквартирных домах, находящихся в управлении «Потребителя».

5.1.26. При выборе дифференцированного по зонам суток цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность), запрограммировать приборы учета в соответствии интервалами тарифных зон суток, установленными Приказом Федеральной службой по тарифам, а также своевременно обеспечить их перепрограммирование.

5.1.27. Предоставлять в десятидневный срок «Гарантирующему поставщику» по запросу все необходимые сведения по жалобам потребителей на качество электрической энергии.

5.1.28. Предоставлять «Гарантирующему поставщику», по форме № 5 (Приложение № 13) в письменном и электронном виде на адрес do@es.krasnoyarsk.ru, сведения о площади жилых и нежилых помещений, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, по каждому из многоквартирных домов, находящихся в управлении «Потребителя».

5.2. «Потребитель» имеет право:

5.2.1. В одностороннем порядке, при письменном уведомлении «Гарантирующего поставщика» не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой даты, отказаться от исполнения договора полностью либо уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у «Гарантирующего поставщика», что влечет расторжение данного договора, либо изменение условия договора в части порядка определения объема электрической энергии (мощности) поставленного «Гарантирующим поставщиком» по договору за расчетный период, при условии оплаты «Гарантирующему поставщику» не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, начисленной «Потребителю» суммы компенсации, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставляемого «Гарантирующим поставщиком».

5.2.2. В случае утраты статуса «Гарантирующего поставщика», перейти на обслуживание к иному поставщику электрической энергии (мощности).

5.2.3. При наличии принятых в установленном порядке в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, позволяющих получать данные по зонам суток для жилых помещений, выбрать способ расчета для жилых помещений по тарифам, дифференцированным по зонам суток.

5.2.4. Выбрать ценовую категорию для осуществления расчетов по нежилым помещениям. Выбор ценовой категории осуществляется «Потребителем» самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством, посредством уведомления «Гарантирующего поставщика» в течение 1 месяца с даты принятия решения об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии. Выбранная ценовая категория применяется для расчетов за электрическую энергию (мощность) с даты введения в действие указанных тарифов на услуги по передаче электрической энергии. «Потребитель» имеет право выбрать:

- первую ценовую категорию - при условии выбора одноставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии;

«Гарантирующий поставщик»

5

«Потребитель»

- вторую ценовую категорию - в случае, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими получать данные о потреблении электрической энергии по зонам суток, при условии выбора одноставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии;
- третью ценовую категорию - в случае, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, при условии выбора одноставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии;
- четвертую ценовую категорию - в случае, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, при условии выбора двухставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии или осуществления расчетов по двухставочному варианту тарифа на услуги по передаче электрической энергии без выбора варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии;
- пятую ценовую категорию - в случае, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, при условии выбора одноставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии и включения в договор энергоснабжения условия о планировании объемов потребления электрической энергии по часам суток;
- шестую ценовую категорию - в случае, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, при условии выбора двухставочного варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии или осуществления расчетов по двухставочному варианту тарифа на услуги по передаче электрической энергии без выбора варианта тарифа на услуги по передаче электрической энергии, а также при включении в договор энергоснабжения условия о планировании объемов потребления электрической энергии по часам суток.

Изменение ценовой категории, осуществляется путем направления уведомления «Гарантирующему поставщику» за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию, при этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования (расчетный период регулирования в пределах долгосрочного периода регулирования в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике) варианта расчета за услуги по передаче электрической энергии не допускается.

5.2.5. В случае выбора ценовой категории по нежилым помещениям, предусматривающей предоставление планового почасового объема потребления, «Потребитель» имеет право скорректировать предоставленные плановые объемы потребления электрической энергии по всем или некоторым часам суток путем их уменьшения за 1 день до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов этого дня (по московскому времени). Корректировка планового объема потребления передается «Гарантирующему поставщику» в письменном виде по утвержденной форме № 3 (Приложение № 11) за подписью ответственного лица «Потребителя» и заверенные печатью «Потребителя». При наличии заключенного дополнительного соглашения к договору энергоснабжения об использовании дополнительных услуг, передача планового почасового объема потребления электрической энергии, осуществляется «Потребителем» посредством ПО «Energo_graph».

По итогам месяца месячная договорная величина электропотребления корректируется и определяется как сумма скорректированных почасовых объемов.

5.2.6. Заявлять «Гарантирующему поставщику» об ошибках, обнаруженных в платежном документе и требовать перерасчета.

5.2.7. Обратиться к «Гарантирующему поставщику» и (или) сетевой организации с требованием о проведении повторного контрольного снятия показаний в его присутствии и (или) присутствии «Гарантирующего поставщика», если «Потребитель» не участвовал в контрольном снятии показаний и не согласен с показаниями коллективного (общедомового) прибора учета, указанными в акте контрольного снятия.

5.2.8. Выбрать дифференцированные по зонам суток цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), при наличии соответствующих средств коммерческого учета, путем направления уведомления «Гарантирующему поставщику» за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить цены (тарифы).

6. УЧЕТ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И КОНТРОЛЬ ЭЛЕКТРОПОТРЕБЛЕНИЯ

6.1. Электроустановки «Потребителя» должны иметь необходимые приборы учета электроэнергии для расчетов с «Гарантирующим поставщиком», обеспечивающие измерение фактически потребленной электрической энергии (мощности), в соответствии с выбранной ценовой категорией.

6.2. Учет отпущенной и потребленной электрической энергии (мощности) (объем электрической энергии, поданной в многоквартирный дом), осуществляется коллективным (общедомовым) прибором учета и расчетными методами в соответствии с действующим законодательством, указанными в Приложении № 3 к договору. Приборы учета, показания которых в соответствии с Приложением №3 используются при определении объемов потребления электрической энергии, должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства

... также должны быть допущенными в эксплуатацию в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

Если для определения объемов потребления электрической энергии (мощности), в том числе почасовых объемов подлежит использованию более чем 1 прибор учета, то их определение производится путем суммирования объемов потребления электрической энергии, в том числе почасовых, по всем точкам поставки в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств.

6.3. При установке коллективного (общедомового) прибора учета не на границе балансовой принадлежности электрических сетей «Потребителя» и сетевой организации, количество учтенной ими электроэнергия корректируется на величину потерь электроэнергии в сети от места установки приборов учета до границы балансовой принадлежности электрической сети.

6.4. Если коллективный (общедомовой) прибор учета, соответствующий действующему законодательству РФ об обеспечении единства измерений, расположен по обе стороны границы балансовой принадлежности, то выбор расчетного и контрольного коллективного (общедомового) прибора учета осуществляется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

6.5. Электросчетчики, измерительные трансформаторы в процессе эксплуатации должны иметь пломбы с клеймом госповерителя с давностью, не превышающей указанной в паспорте на данный электросчетчик, трансформатор тока.

6.6. Периодическая государственная поверка, техническое обслуживание коллективного (общедомового) прибора учета осуществляется за счет «Потребителя» в сроки, установленные для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с действующим законодательством РФ об обеспечении единства измерений. Демонтаж коллективного (общедомового) прибора учета в целях осуществления его проверки производится в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

6.7. Счетчики, измерительные трансформаторы и цепи учета должны быть установлены и опломбированы пломбами в соответствии действующим законодательством РФ об обеспечении единства измерений.

6.8. В случае отсутствия расчетных, контрольных приборов учета определяющих расход электрической энергии нежилых помещений, несоответствия приборов учета определяющих расход электрической энергии нежилых помещений и иных элементов измерительных комплексов требованиям действующего законодательством РФ об обеспечении единства измерений, объем потребленной электрической энергии нежилых помещений (при их наличии), определяется как произведение максимальной мощности и количества часов в расчетном периоде без последующего перерасчета.

7. РАСЧЕТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИЕЙ

7.1. Расчетным периодом по данному договору является месяц.

Окончательный расчет производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным – за фактическое потребление предыдущего (расчетного) месяца, определенное на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета, снятых сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком» или согласованным в данном договоре расчетным способом (п.п. 7.3.-7.9.) производится «Потребителем» в акцептном порядке, на основании платежного требования, выставляемого «Гарантирующим поставщиком» в банк, или самостоятельно платежным поручением на расчетный счет «Гарантирующего поставщика», или наличными средствами в кассу. При отсутствии показаний коллективного (общедомового) прибора учета, предоставленных сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком», к расчету принимаются показания коллективного (общедомового) прибора учета, предоставленные «Потребителем».

Стоимость фактически потребленной электроэнергии определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами в области электроэнергетики.

При выставлении «Потребителю» окончательного платежного требования за расчетный период, оплата за потребленную электрическую энергию уменьшается на сумму внесенных платежей.

В случае несвоевременной оплаты электроэнергии «Потребителем» «Гарантирующий поставщик» вправе потребовать уплаты пени из расчета 0,05 % от стоимости неоплаченной электроэнергии за каждый день просрочки.

7.1.1. В случае наличия на расчетах в договоре нежилых помещений, **плановые платежи на текущий месяц** производятся «Потребителем» ежемесячно самостоятельно платежным поручением на расчетный счет «Гарантирующего поставщика» или наличными денежными средствами в кассу в размере:

Первый платеж – до 10 числа текущего месяца по формуле:

$$S_{\text{план1}} = 0,3 * \alpha * V_{i-1} * Ц_{i-2},$$

Второй платеж – до 25 числа текущего месяца по формуле:

$$S_{\text{план2}} = 0,7 * \alpha * V_{i-1} * Ц_{i-1} - S_{\text{план1}},$$

где i - расчетный период;

α – доля фактического потребления электроэнергии за исключением объема потребляемого собственниками и нанимателями жилых помещений в многоквартирном доме;

«Гарантирующий поставщик»

«Потребитель»

V_{i-1} - фактический объем потребления электроэнергии (мощности) за предшествующий расчетный период, по нежилым помещениям. В случае отсутствия указанных данных подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств «Потребителя» нежилых помещений и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824;

Максимальная мощность - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом «Потребителя», в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии.

Величина максимальной мощности энергопринимающих устройств (объектов электросетевого хозяйства) по договору энергоснабжения определяется как суммарная максимальная мощность энергопринимающих устройств (объектов электросетевого хозяйства) в отношении которых заключен настоящий договор, указанная в договоре энергоснабжения на основании документов о технологическом присоединении.

C - нерегулируемая цена на электрическую энергию (мощность) за последний расчетный период, в отношении которого она определена и официально опубликована для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен, проиндексированная в соответствии с изменением тарифа на услуги по передаче электрической энергии, если такое изменение имело место.

7.2. При осуществлении расчетов по настоящему договору «Потребитель» в платежных документах обязан указывать номер и дату договора, вид платежа, основание платежа и период, за который производится платеж.

7.3. В случае непредоставления «Потребителем» сведений о расходе электрической энергии определяемого коллективным (общедомовым) прибором учета, определение объема электрической энергии, поданной в многоквартирный дом, производится в соответствии с действующим законодательством.

В случае, если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения объема электрической энергии поданной в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения объема электрической энергии поданной в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, без внесения изменений в действующий договор.

В случае наличия контрольного прибора учета используются его показания, при этом: для группы точек поставки, в отношении которых выбрана дифференцированная по зонам суток цена (тариф) показания контрольного прибора учета используются только в том случае, если контрольный прибор учета позволяет измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток. При отсутствии фактических данных о потреблении электроэнергии по зонам суток, расчет стоимости потребленной электроэнергии будет производиться в целом за расчетный период.

7.4. В случае отсутствия, выхода из строя, повреждения, изменения схемы включения коллективного (общедомового) прибора учета (в случае оборудования жилого дома несколькими коллективными (общедомовыми) приборами учета – одного из таких приборов), истечения срока государственной поверки коллективного (общедомового) прибора учета (в случае оборудования жилого дома несколькими коллективными (общедомовыми) приборами учета – одного из таких приборов), и иных элементов измерительных комплексов, определенного на основании паспортных данных вышеуказанных устройств либо установленного органами Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РФ или несоответствия коллективного (общедомового) прибора учета (в случае оборудования жилого дома несколькими коллективными (общедомовыми) приборами учета – одного из таких приборов) и иных элементов измерительных комплексов требованиям, установленным действующей нормативно-технической документацией, определение объема электрической энергии, поданной в многоквартирный дом, производится в соответствии с действующим законодательством.

7.5. В случае недопуска уполномоченных представителей «Гарантирующего поставщика» и (или) сетевой организации для снятия показаний расчетных коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии «Гарантирующий поставщик» вправе определить объем потребленной электрической энергии по показаниям контрольных коллективных (общедомовых) приборов учета. При отсутствии контрольного коллективного (общедомового) прибора учета или недопуска уполномоченных представителей «Гарантирующего поставщика» (или) сетевой организации для снятия показаний контрольного коллективного (общедомового) прибора учета объема электрической энергии, поданной в многоквартирный дом, определяется в соответствии с действующим законодательством.

7.6. В случае непредставления «Потребителем» показаний расчетного прибора учета определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, в сроки установленные договором за расчетный период при наличии контрольного прибора учета используются его показания, при этом:

- для группы точек поставки, в отношении которых выбрана вторая ценовая категории - показания контрольного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях используются только в том случае, если контрольный прибор учета, определяющий расход электрической энергии в нежилых помещениях, позволяет измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток. При отсутствии фактических данных о потреблении электроэнергии по зонам суток, расчет стоимости потребленной электроэнергии будет производиться в целом за расчетный период;
- для группы точек поставки, в отношении которых выбрана третья – шестая ценовая категория - если контрольный прибор учета, определяющий расход электрической энергии в нежилых помещениях позволяет измерять почасовые объемы потребления.

энергии определяются следующим образом:

для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний контрольного прибора, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, учета за расчетный период, распределяется по часам расчетного периода пропорционально почасовым объемам потребления электрической энергии на основании показаний расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

• для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, почасовые объемы потребления электрической энергии в установленные системным оператором плановые часы пиковой нагрузки в рабочие дни расчетного периода определяются как минимальное значение из объема потребления электрической энергии, определенного на основании показаний контрольного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, за расчетный период, распределенного равномерно по указанным часам, и объема электрической энергии, соответствующего величине максимальной мощности энергопринимающих устройств «Потребителя» в соответствующей точке поставки, а почасовые объемы потребления электрической энергии в остальные часы расчетного периода определяются исходя из равномерного распределения по этим часам объема электрической энергии, не распределенного на плановые часы пиковой нагрузки. Если определенные таким образом почасовые объемы потребления электрической энергии в плановые часы пиковой нагрузки в рабочие дни расчетного периода, установленные системным оператором, оказываются меньше, чем объем электрической энергии, соответствующий величине мощности, рассчитанной в порядке, предусмотренном для расчета фактической величины мощности, приобретаемой «Потребителем» на розничном рынке, исходя из определенных почасовых объемов потребления электрической энергии, то почасовые объемы потребления электрической энергии в этой точке рассчитываются как для 1-го и 2-го расчетного периода.

7.7. В случае непредставления «Потребителем» показаний расчетного прибора учета определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях в установленные сроки и при отсутствии контрольного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется:

• для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд - определяются исходя из показаний расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

• для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, объем потребления электрической энергии определяется расчетным способом в соответствии с пунктом 6.8 договора энергоснабжения, а для «Потребителей», выбравших третью - шестую ценовую категорию почасовые объемы потребления электрической энергии определяются как отношение объема, определенного в соответствии с пунктом 6.8 договора энергоснабжения и количества часов в расчетном периоде.

7.8. В случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, установленному в границах энергопринимающих устройств «Потребителя», для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, объем потребления электрической энергии (мощности) с даты, когда произошел факт 2-кратного недопуска, вплоть до даты допуска к расчетному прибору учета определяется в порядке, установленном пунктом 7.7 настоящего договора для определения таких объемов начиная с третьего расчетного периода.

7.9. В случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, и иных элементов измерительного механизма либо демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой определение объема потребления электрической энергии (мощности) в нежилых помещениях осуществляется в порядке, установленном пунктом 7.7 договора энергоснабжения.

В случае если в течение 12 месяцев расчетный прибор учета, определяющий расход электрической энергии в нежилых помещениях, повторно вышел из строя по причине его неисправности или утраты, то определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется:

• с даты выхода расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, из строя и в течение одного расчетного периода после этого - исходя из показаний расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета, определяющего расход

«Сторона поставщик»

9

«Потребитель»

электрической энергии в нежилых помещениях, за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

- в последующие расчетные периоды вплоть до допуска расчетного прибора учета, определяющего расход электрической энергии в нежилых помещениях, в эксплуатацию - объем потребления электрической энергии определяется расчетным способом в соответствии с пунктом 6.8 договора энергоснабжения, а для «Потребителей», выбравших третью – шестую ценовую категорию почасовые объемы потребления электрической энергии определяются как отношение объема, определенного в соответствии с пунктом 6.8 договора энергоснабжения и количества часов в расчетном периоде.

7.10. Если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения объема при непредоставлении показаний приборов учета, неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета и иных элементов измерительного комплекса то, стороны с момента введения его в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок, без внесения изменений в действующий договор.

7.11. В случае безучетного потребления, если иное не предусмотрено действующим законодательством, объем потребления электрической энергии определяется как произведение максимальной мощности и количества часов в расчетном периоде. К данному объему применяется тариф (нерегулируемая цена в отношении нежилых помещений, при их наличии) расчетного месяца, в котором произведено предьявление безучетного потребления.

8. ПОРЯДОК ЧАСТИЧНОГО И ПОЛНОГО ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

8.1. «Гарантирующий поставщик» имеет право введения частичного и полного ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) в случаях:

- а. неисполнения или ненадлежащего исполнения «Потребителем» обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, в том числе обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности «Потребителя» перед «Гарантирующим поставщиком» в размере соответствующем денежным обязательствам «Потребителя» не менее чем за один период между установленными договором сроками платежа;
- б. выявления фактов безучетного потребления электрической энергии;
- в. подключения «Потребителем», к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшем нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;
- г. выявления «Гарантирующим поставщиком» факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств «Потребителя» к объектам электросетевого хозяйства;
- д. нарушения «Потребителем» введенного ранее в отношении него ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств из числа указанных в настоящем пункте, послуживших основанием для его введения;
- е. прекращения обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение «Потребителя», поставка электрической энергии и (или) оказание услуг по передаче электрической энергии «Потребителю»;
- ж. наличия обращения «Потребителя».

8.2. При нарушении обязательств, указанных в подпункте «а» пункта 8.1 настоящего документа, в срок установленный договором, «Гарантирующий поставщик» уведомляет «Потребителя» телефонограммой (либо факсограммой), что в случае неоплаты задолженности, по истечении 10 дней будет произведено частичное ограничение режима потребления электрической энергии, путем прекращения подачи электрической энергии в нежилые помещения.

8.3. В случае наличия у «Потребителя» задолженности перед «Гарантирующим поставщиком» в размер превышающем стоимость электрической энергии (мощности) за 1 расчетный период, начисленной в соответствии условиями действующего законодательства и настоящего договора, «Потребитель» предупреждает телефонограммой (либо факсограммой), что в случае неуплаты задолженности по истечении 10 рабочих дней момента получения уведомления будет произведено частичное ограничение режима потребления электроэнергии (мощности).

8.4. Частичное ограничение режима потребления производится «Потребителем» самостоятельно.

8.5. При невыполнении «Потребителем» действий по самостоятельному частичному ограничению режима потребления в срок, установленный в уведомлении об ограничении режима потребления, такое ограничение осуществляется сетевой организацией (иным лицом) при наличии технической возможности сокращения уровня потребления электрической энергии (мощности) «Потребителя» с центров питания сетевой организацией (иным лицом).

В случае невыполнения «Потребителем» действий по самостоятельному частичному ограничению режима потребления в срок, установленный в уведомлении об ограничении режима потребления, если при этом отсутству техническая возможность сокращения уровня потребления электрической энергии (мощности) с центров питания сетевой организации (иного лица), то сетевая организация (иное лицо) вводит полное ограничение режима потребления.

«Гарантирующему поставщику», не обеспечивший доступ или отказавший в доступе организации (иному лицу) и действительному ограничению режима потребления, обязан возместить возникшие вследствие этого убытки «Гарантирующего поставщика», сетевой организации, (иного лица).

1.6. Полное ограничение режима потребления предполагает прекращение подачи электрической энергии «Потребителю» путем осуществления переключений на объектах электросетевого хозяйства сетевой организации (иного лица) или в энергопринимающих устройствах «Потребителя» либо путем отсоединения энергопринимающих устройств «Потребителя» от объектов электросетевого хозяйства.

Полное ограничение режима потребления вводит сетевая организация (иное лицо) по истечении 3 дней со дня введения частичного ограничения режима потребления (по истечении 3 дней с указанной в уведомлении даты планируемого введения частичного ограничения режима потребления (если введение частичного ограничения невозможно по технической причине) либо по истечении 3 дней с даты составления акта об отказе в доступе к принадлежащим «Потребителю» энергопринимающим устройствам (объектам электросетевого хозяйства).

1.7. Подача электрической энергии возобновляется «Потребителю» не позднее чем через 24 часа с момента устранения «Потребителем» оснований для введения ограничения режима потребления, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.8. При нарушении обязательств, указанных в подпунктах «б», «в», «г», «д», «е» и «ж» пункта 8.1 настоящего документа, «Потребителю» вводится частичное или полное ограничение режима электропотребления в соответствии с действующим законодательством.

1.9. Допустимое число часов ограничения режима потребления в год, не связанное с неисполнением «Потребителем» обязательств по договору его расторжением, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями исключая ответственность «Гарантирующего поставщика» составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. «Гарантирующий поставщик» несет ответственность за качество поставляемой электрической энергии (мощности) на границе раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, или общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и децентрализованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам. Указанная граница раздела определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и актом эксплуатационной ответственности сторон, являющимся неотъемлемой частью договора (Приложение №5).

«Потребитель» несет ответственность, в том числе за действия потребителей и третьих лиц, которые повлекли нарушение установленных настоящим договором, показателей качества электрической энергии и объемов поставляемой электрической энергии в том числе:

- использование бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исполнителем исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем и доведенные до сведения потребителей;
- самовольное нарушение пломб на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтаж приборов учета и несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета;
- несанкционированные подключения оборудования потребителей к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, внесение изменений во внутридомовые инженерные системы;
- иные действия, повлекшие нарушения показателей качества электрической энергии.

9.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как то: стихийные бедствия, забастовки, военные действия любого характера, нормативные акты РФ, распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

9.4. «Гарантирующий поставщик» не несет материальной ответственности перед «Потребителем» за недоотпуск электрической энергии, произошедший по вине самого «Потребителя».

10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор заключается на срок по 31.12.2021 г., вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента заключения, и считается ежегодно продленным, за исключением объектов, которым соглашением сторон установлены иные сроки действия обязательств, на тот же срок и на тех же условиях, если за 30 календарных дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о прекращении или изменении, либо о заключении нового договора. Если за 30 дней до окончания срока действия договора, «Потребителем» внесено предложение об

«Гарантирующий поставщик»

«Потребитель»

изменении договора или заключении нового договора, то отношения сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора, за исключением объектов, которым соглашением сторон установлены иные сроки действия обязательств.

Договор может быть расторгнут в случае наличия у «Потребителя» признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед «Гарантирующим поставщиком» за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем стоимость электрической энергии за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

Договор может быть изменен или расторгнут в одностороннем порядке, предусмотренном действующим законодательством, в том числе в случае прекращения права собственности «Потребителя» на объекты электроснабжения по настоящему договору, с момента регистрации перехода права собственности, либо с момента выявления такого факта.

Прекращение действия договора не прекращает обязательств «Потребителя» по оплате энергии, полученной в период действия договора.

10.2. В случае досрочного расторжения договора энергоснабжения, или исключения из договора одного или нескольких объектов по инициативе «Потребителя» в связи с получением «Потребителем» статуса субъекта оптового рынка, либо заключения договора энергоснабжения (купли-продажи) с иным поставщиком электрической энергии (мощности), «Потребитель» компенсирует расходы «Гарантирующего поставщика» в соответствии с действующим законодательством.

10.3. Споры сторон, связанные с заключением, исполнением договора регулируются путем обмена письмами (телеграммами, сообщениями факсимильной связи и т.п.). При недостижении согласия споры сторон, связанные с заключением, исполнением настоящего договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке. Местом исполнения обязательств по договору являются объекты, указанные в Приложении № 3 к настоящему договору.

В вышеназванном порядке рассматриваются споры по изменению, расторжению настоящего договора, кроме случаев изменения, расторжения договора в одностороннем порядке.

10.4. Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут даты подписания договора и распространяет свое действие на отношения сторон с даты, фактических отношений по энергоснабжению.

10.5. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у «Гарантирующего поставщика», другой - у «Потребителя».

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Настоящий договор состоит из основного текста договора и приложений к нему:

Приложение № 1 - Требования к организации учета электрической энергии.

Приложение №3- Схема расчета за потребленную электроэнергию (мощность), перечень объектов и перечень приборов учета.

Приложение №5 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей.

Приложение №7 - Однолинейная схема электроснабжения.

Приложение № 8 - Расчет потерь в питающих линиях и трансформаторах «Потребителя».

Приложение № 9 - Форма № 1 - Сведения о расходе электроэнергии.

Приложение № 10 - Форма № 2 - Акт фактического потребления электрической энергии с почасовой детализацией.

Приложение № 11 - Форма №3 - Договорный объем потребления электрической энергии (мощности) с почасовой детализацией.

Приложение № 12 – Форма № 4 - Информация по многоквартирному дому.

Приложение № 13 – Форма № 5 - Информация о площади многоквартирного дома, которые являются неотъемлемой частью договора.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

12.1 Гарантирующий поставщик: ПАО "Красноярскэнергосбыт"

Юридический адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

Почтовый адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

ИНН 2466132221, КПП 246750001, ОГРН 1052460078692.

Банковские реквизиты: р/счет 40702810031020104275

Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск,

БИК 040407627, к/счет 30101810800000000627.

☎ 263-98-23, 263-99-89, 263-98-26 - дирекция договорной работы; факс: 263-98-08; E-mail: kanz@krsk-sbit.ru

12.2 Потребитель: Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд"

Юридический адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

Почтовый адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

ИНН 2461201672, КПП 246501001, ОГРН 1072468020877,

ОКВЭД _____, ОКПО 83054795, ОКАТО 04401374000, ОКТМО 04701000001,

ОКОГУ 4210014, ОКФС 16, ОКОПФ 12300

Банковские реквизиты: р/счет 40702810200340001136

БИК 040407877, к/счет 30101810100000000877

8(391) 2730261, 8(391) 2730260, E-mail: priemnaja@krasguk.ru

ПОДПИСИ:

«Гарантирующий поставщик»

М.П.



«Потребитель»

М.П.



Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд"

Схема расчета за потребленную электроэнергию, перечень объектов и перечень расчетных приборов учета.

Наименование объекта	Схема подключения	Максимальная мощность, кВт	№ счетчика, показание	Тип счетчика	Измерительные приборы	Потери в ЛЭП, %	Тарификационная группа/ценовая категория
1 Жилой дом, пр-кт Машиностроителей, д. 15 г. Красноярск Дом оборудован электрическими плитами Категория надежности электроснабжения: III	ТП – 5010 (10/0,4 кВ) РУ – 0,4 кВ руб. № 5, руб. № 9, КЛ – 0,4 кВ 2ААБл (3*70)мм ² L = 2*80 м – филиал ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго"; ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр-кт Машиностроителей, д. 15 – Потребитель.	Р _{макс} = 179 кВт Р _{сил} = 89,5 кВт Р _{осв} = 89,5 кВт	№ 011068077000810 (6/1 знаков к расчету) акт № 7/68 <i>(прибор учета установлен во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр-кт Машиностроителей, д. 15)</i>	ЦЭ6803В М7Р31 (5-7,5)А гос. пов. I кв. 2014, кл. точн. I, МПИ - 16 лет	т.т. 300/5 ТТЭ-С30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года	–	Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)
Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" и Потребителем проходит во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр-кт Машиностроителей, д. 15, по жабмам крепления отходящей КЛ – 0,4 кВ 2ААБл (3*70)мм ² L = 2*80 м от ТП – 5010 РУ – 0,4 кВ.			№ 011068077000445 (6/1 знаков к расчету) акт № 7/68 <i>(прибор учета установлен во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр-кт Машиностроителей, д. 15)</i>	ЦЭ6803В М7Р31 (5-7,5)А гос. пов. I кв. 2014, кл. точн. I, МПИ - 16 лет	т.т. 300/5 ТТЭ-С30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года	–	
Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, пр-кт Машиностроителей, д. 15, на жабмаж крепления отходящей КЛ – 0,4 кВ 2ААБл (3*70)мм ² L = 2*80 м от ТП – 5010 РУ – 0,4 кВ.							

Гарантирующий поставщик

Потребитель

учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии:

- шкафа телекоммуникационных услуг ТКД, определенный по $R_{\text{макс}} = 0,05 \text{ кВт}$ и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 по полученному объему (лог. № 3649 Красноярский филиал ПАО "Вымпел-Коммуникации");

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнергосбыт", определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

С 21.03.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенным в эксплуатацию приборам учета как произведение разницы показаний текущего предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

<p>Жилый дом, ул. Мичурина, д. 18 г. Красноярск. Дом оборудован электрическими плитами</p>	<p>ТП – 777 (6/0,4 кВ) РУ – 0,4 кВ руб. № 4, руб. № 11, КЛ – 0,4 кВ ААБ (3*120)мм²L = 220 м, КЛ – 0,4 кВ АВВГ (4*70)мм² L = 220 м – филиал ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго"; ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, д. 18 – Потребитель.</p>	<p>Р_{макс} = 132 кВт Р_{счл} = 80 кВт Р_{осв} = 52 кВт</p>	<p>№ 042744 (6/2 знаков к расчету) акт № 7/70 (прибор учета установлен во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, д. 18)</p>	<p>Гамма 3/2- A05P17 (5-7,5)A гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. 1, МПИ – 10 лет</p>	<p>т.т. 300/5 Т-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>	<p>Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)</p>
--	--	---	---	--	--	--

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" Потребителем проходит во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, д. 18, по зажимам крепления отходящих КЛ – 0,4 кВ ААБ (3*120)мм²L = 220 м, КЛ – 0,4 кВ АВВГ (4*70)мм²L = 220 м от ТП – 777 РУ – 0,4 кВ.

Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Мичурина, д. 18, на зажимах крепления отходящих КЛ – 0,4 кВ ААБ (3*120)мм²L = 220 м, КЛ – 0,4 кВ АВВГ (4*70)мм²L = 220 м от ТП – 777 РУ – 0,4 кВ.

С 21.03.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенного допущенным в эксплуатацию прибором учета № 042744 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии головных приборов учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии:

- шкафа телекоммуникационных услуг ТКД, определенный по $R_{\text{макс}} = 0,05 \text{ кВт}$ и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 по полученному объему (лог. № 3649 Красноярский филиал ПАО "Вымпел-Коммуникации");

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнергосбыт", определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

С 21.03.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенным в эксплуатацию приборам учета как произведение разницы показаний текущего и предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

<p>Жилый дом, ул. Юности, д. 12 г. Красноярск.</p>	<p>ТП – 781 (6/0,4 кВ) РУ – 0,4 кВ руб. № 4, руб. № 6, руб. № 8, руб. № 10, руб. № 12, руб. № 13, КЛ – 0,4 кВ2АСБ (3*120+1*35)мм²L = 200 м до ВРУ № 1 – 0,4 кВ, КЛ – 0,4 кВ 2АСБ (3*120+1*135)мм²L = 150 м до</p>	<p>Р_{макс} = 185 кВт Р_{счл} = 92,5 кВт</p>	<p>№ 009072066000683 (6/1 знаков к расчету) акт № 7/67 (прибор учета установлен во ВРУ № 1 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12)</p>	<p>ЦЭ6803В М7P31 (5-7,5)A гос. пов. II кв. 2013, кл. точн. 1, МПИ – 16 лет</p>	<p>т.т. 250/5 ТПИ-30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>	<p>Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)</p>
--	---	--	--	--	--	--

<p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>(3*120+1*35)мм² L = 150 м до ВРУ № 3 – 0,4 кВ – филиал ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго"; ВРУ № 1 – 0,4 кВ, ВРУ № 2 – 0,4 кВ, ВРУ № 3 – 0,4 кВ, ВРУ № 4 – 0,4 кВ и внутренняя электропроводка жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12 – Потребитель.</p>	<p>(6/1 знаков к расчету) акт № 7/67 (прибор учета установлен во ВРУ № 1 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12)</p>	<p>ЦЭ6803В М7Р31 (5-7,5)А гос. пов. IV кв. 2012, кл. точн. I, МПИ - 16 лет</p>	<p>т.т. 250/5 ТТИ-30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>
<p>(6/1 знаков к расчету) пок. 004222,8</p>	<p>№ 011070070001422 пок. 004222,8 (6/1 знаков к расчету) акт № 7/67 (прибор учета установлен во ВРУ № 3 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12)</p>	<p>ЦЭ6803В М7Р31 (5-7,5)А гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. I, МПИ - 16 лет</p>	<p>т.т. 250/5 ТТИ-30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>	<p>–</p>
<p>(6/1 знаков к расчету) акт № 7/67</p>	<p>№ 011070070001327 пок. 005135,5 (6/1 знаков к расчету) акт № 7/67 (прибор учета установлен во ВРУ № 3 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12)</p>	<p>ЦЭ6803В М7Р31 (5-7,5)А гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. I, МПИ - 16 лет</p>	<p>т.т. 250/5 ТТИ-30 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>	<p>–</p>


Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электросетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" и Потребителем проходит во ВРУ № 1 – 0,4 кВ, ВРУ № 2 – 0,4 кВ, ВРУ № 3 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12, по зажимам крепления отходящих 2КЛ – 0,4 кВ АББ (3*120+1*35)мм² L = 200 м, 4КЛ – 0,4 кВ АСБГ (3*120+1*35)мм² L = 150 м от ТП – 781 РУ – 0,4 кВ.

Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена во ВРУ № 1 – 0,4 кВ, ВРУ № 2 – 0,4 кВ, ВРУ № 3 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Юности, д. 12, на зажимах крепления отходящих 2КЛ – 0,4 кВ АББ (3*120+1*35)мм² L = 200 м, 4КЛ – 0,4 кВ АСБГ (3*120+1*35)мм² L = 150 м от ТП – 781 РУ – 0,4 кВ.

С 15.03.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенного допущенным в эксплуатацию прибором учета № 011070070001422 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии головного прибора расхода учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии физическими лицами.

С 15.03.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенной приборами учета № 011070070001422, № 009072066000683, № 009082061003242, № 011070070001327 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии физическими лицами.

Гарантирующий поставщик _____
Потребитель _____

<p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 50 – бесхозяйные сети; ВРУ – 0,4 кВ и все инженерные электрические сети жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 50 – Потребитель.</p>	<p>№ 042262 (6/2 знаков к расчету) акт № 15-99 от 19.05.2016 <i>(прибор учета установлен во ВРУ № 2 - 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 50)</i></p>	<p>ГАММА 3/2- А05Р1П (5-7,5)А гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. I, МПИ – 10 лет</p>	<p>т.т. 150/5 Т-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. III кв. 2013 МПИ 4 года</p>
<p>Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" и жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 50. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между бесхозяйными сетями и Потребителем проходит по контактным сетям соединению нижних гудок руб. 2 и кабельных конечников КЛ – 0,4 кВ ААБ-1(3*70)мм² L = 148 м в сторону ВРУ – 0,4 кВ № 1 контактного соединению кабельных конечников ВРУ № 1 – 0,4 кВ и ВРУ № 2 – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Павлова, д. 50. Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на контактном соединении кабельных конечников перемычки 0,4 кВ ААБ-1(3*70)мм² L = 50 и вводных рубильников ВРУ № 1 – 0,4 кВ и ВРУ № 2 – 0,4 кВ жилого дома, которая расположена на контактном соединении кабельных конечников Павлова, д. 50.</p>				
<p>С 08.04.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенного допущенными в эксплуатацию приборами учета № 042569, № 042262 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии головных приборов учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнерго", определенный в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>				
<p>С 08.04.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенным в эксплуатацию приборам учета как произведение разницы показаний текущего и предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).</p>				
<p>Жилой дом, ул. 60 лет Октября, 51 г. Красноярск.</p>	<p>РТП-8 (6/0,4 кВ), РУ-0,4 кВ, руб. № 3; КЛ – 0,4 кВ АСБ (3x50+1x35)мм² L = 90 м от руб. № 3 РУ-0,4 кВ РТП-8 до ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: ул. 60 лет Октября, 51 – филиал ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго"; ВРУ – 0,4 кВ и внутренняя электропроводка жилого дома, расположенного по адресу: ул. 60 лет Октября, 51, г. Красноярск – Потребитель.</p>	<p>№ 042568 (6/2 знаков к расчету) (на 01.04.2016) (прибор учета установлен во ВРУ – 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 51)</p>	<p>ГАММА 3/2- А05Р1П-5/7,5- ТЗ-С1-И2 5(7,5)А гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. I, МПИ – 10 лет</p>	<p>т.т. 150/5 Т-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. III кв. 2013 МПИ 4 лет</p>
<p>6 Дом оборудован газовыми плитами</p>	<p>Р_{макс}=78,0 Р_{сил}=28,0 Р_{осв}=50</p>			<p>Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)</p>
<p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" и Потребителем проходит по кабельным конечникам входящей КЛ-0,4 кВ АСБ (3x50+1x35)мм² L = 90 м во ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 51.</p>			
<p>Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на кабельных конечниках входящей КЛ-0,4 кВ АСБ</p>				
				<p>Потребитель</p> 

трансформаторов ТТ 150/5, в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период минусовать объем потребленной электрической энергии;

- нежилого помещения № 01, прибор учета № 007789035032357 (6/1 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 0,0633 % (дог. № 11677 Пашкова Е. И. Милов Е. В.);

- нежилого помещения - магазин "Визит", прибор учета № 987409 (5/0 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 1,5 % (дог. № 899 Индивидуальные предприниматель Елистратов А. В.);

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнергосбыт", определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

С 01.04.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенному в эксплуатацию прибору учета как произведение разницы показаний текущего предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

7	Жилой дом, ул. 60 лет Октября, 89 г. Красноярск. Дом оборудован газовыми плитами	ТТ-307 (6/0,4 кВ), РУ-0,4 кВ, руб. № 2; КЛ - 0,4 кВ ААБ-1(4x95)мм ² L = 60 м от руб. № 2 РУ-0,4 кВ ТТ-307 до ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: ул. 60 лет Октября, 89 - филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго"; ВРУ - 0,4 кВ и внутренняя электропроводка жилого дома, расположенного по адресу: ул. 60 лет Октября, 89, г. Красноярск - Потребитель.	Рмакс=64,5 Рсил=14,5 Росв=50	№ 042215 (6/2 знаков к расчету) (на 01.04.2016) (прибор учета установлен во ВРУ - 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 89)	ГАММА 3/2- А05РП-5/7,5- ТЗ-С1-И2 5(7,5)А гос. пов. IV кв. 2013, кл. точн. 1, МПИ - 10 лет	т.т. 150/5 Г-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. III кв. 2013 МПИ 4 лет	Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)
---	--	---	------------------------------------	---	---	--	---

Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго" Потребителем проходит по кабельным конечникам входящей КЛ-0,4 кВ ААБ-1(4x95)мм² L = 60 м во ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 89.

Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на кабельных конечниках входящей КЛ-0,4 кВ АА 1(4x95)мм² L = 60 м во ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 89.

С 01.04.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенного допущенным в эксплуатацию прибором учета № 042215 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов т.т. 150/5, в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период минусовать объем потребленной электрической энергии;

- нежилого помещения № 03, прибор учета № 079072 (5/0 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 0,8186 % (дог. № 11975 ООО "Альфа-Дент");

- нежилого помещения - магазин "Книги", прибор учета № 51048028 (5/0 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 0,7 % (дог. № 1950 Распутгина Ири Владимировна);

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнергосбыт", определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

С 01.04.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенному в эксплуатацию прибору учета как произведение разницы показаний текущего предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

8	Жилой дом, ул. Богграда, 87 г. Красноярск. Дом оборудован электрическими	ТТ-124 (6/0,4 кВ), РУ-0,4 кВ, руб. № 7, №9; КЛ - 0,4 кВ АСБ-(3x70+1x35)мм ² L = 80 м от руб. № 7 РУ-0,4 кВ ТТ-124 до ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: ул. Богграда, 87, КЛ - 0,4 кВ АСБ-(3x70+1x25)мм ²	Рмакс=101,0 Рсил=70,0 Росв=31,0	№ 011068074003909 (6/1 знаков к расчету) (акт № 5-62 от 24.05.2016) (прибор учета установлен во ВРУ-0,4 кВ жилого дома,	ЦЭ6803ВМ7Р31 5(7,5)А гос. пов. I кв. 2014, кл. точн. 1, МПИ - 16 лет	т.т. 250/5 ТТЭ кл. точн. 0,5 гос. пов. 2014 МПИ 4 лет	Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)
---	--	--	---------------------------------------	--	--	---	---

<p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>до ВРУ 0,4 кВ жилого дома, расположенного по адресу: ул. Бограда, 87 – филиал ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго"; ВРУ – 0,4 кВ и внутренняя электропроводка жилого дома, расположенного по адресу: ул. Бограда, 87, г. Красноярск – Потребитель.</p>	<p>г. Красноярск, ул. Бограда, 87)</p>		
<p>Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электросетей между филиалом ПАО "МРСК Сибири" – "Красноярскэнерго" и расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Бограда, 87, в пределах АСБ-(3x70+1x35)мм² L = 80 м и КЛ-0,4 кВ АСБ-(3x70+1x25)мм² L = 100 м во ВРУ-0,4 кВ жилого дома АСБ-(3x70+1x35) мм² L = 80 м и КЛ-0,4 кВ АСБ-(3x70+1x25)мм² L = 100 м во ВРУ-0,4 кВ жилого дома С 25.03.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенной допущенным в эксплуатацию прибором учета № 011068074003909 с показаний 005040, (6/1 знаков к расчету) с учетом коэффициента измерительных трансформаторов ТТ 250/5, в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период минусовать объем потребленной электрической энергии: - нежилого помещения № 62, прибор учета № 0603580800694926 (6/0 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 3,983 % (дог. № 14962 Иванов Максим Юрьевич); - нежилого помещения № 42, прибор учета № 01506263 (5/1 знаков к расчету) с добавлением потерь в ЛЭП в размере 0,7638 % (дог. № 9164 Осетров Александр Валерьевич); - физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнерго", определенных в соответствии с действующим законодательством РФ. С 25.03.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенному в эксплуатацию прибору учета как произведение разницы показаний предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).</p>	<p>Жилой дом, ул. 52-й Квартал, 4, г. Красноярск</p> <p>Дом оборудован газовыми плитами</p> <p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>№ 009082053005617 (6/2 знаков) акт № 7/69</p> <p>установлен во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4</p> <p>Р (макс) = 46 Р (сил) = 36 Р (осв) = 10</p>	<p>ЦЭ6803ВМ7Р31 5-7,5 А кл. точн. 1 гос. пов. 2 кв. 2012 МПИ 16 лет</p> <p>т.л. 300/5 ТШП-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. 1 кв. 2015 МПИ 8 лет</p>	<p>Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)</p>
<p>Граница раздела эксплуатационной ответственности электросетей ООО "КрасКом" и Потребителя проходит по кабельным конечникам КЛ-0,4 кВ, отходящей от РУ-0,4 кВ ТП-752, во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4. Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на кабельных конечниках КЛ-0,4 кВ, отходящей от РУ-0,4 кВ ТП-752, во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4.</p>	<p>КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-752 до ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4 – ООО "КрасКом"; ВРУ-0,4 кВ и общедомовые инженерные сети электроснабжения жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4 – Потребитель</p>	<p>г. Красноярск, ул. 52-й Квартал, 4</p>		

Гарантирующий поставщик

Потребитель

измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением объема потребленной электрической энергии.

соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии.

- шкафа телекоммуникационных услуг ТКД, определенный по $R_{\text{макс}} = 0,035 \text{ кВт}$ и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 полученному объему (дог. 3649, Красноярский филиал ПАО "Вымпел-Коммуникации");

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО «Красноярскэнергосбыт», определенный в соответствии с действующим законодательством РФ.

С 15.03.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допуску к прибору учета как произведение разницы показаний текущего предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

Жилой дом, ул. Мичурина, 3, г. Красноярск	КЛ-0,4 кВ ААШВ-(3*70+1*35) L = 10 м от РУ-0,4 кВ ТП-752, ВЛ-0,4 кВ 4А- (1*25) L = 100 м, 8АПВ-(1*16) L = 20 м - ООО "КрасКом"; провод-0,4 кВ ПВ-3(4*35) L = 11 м, ВРУ-0,4 кВ и общедомовые инженерные сети электроснабжения жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, 3 - Потребитель	Р (макс) = 70 Р (сил) = 45 Р (осв) = 25	№ 011070070002388 (6/1 знаков) акт № 7/71 установлен во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, 3	ЦЭ6803ВМ7Р31 5-7,5 А кл. точн. 1 гос. пов. 3 кв. 2013 МПИ 16 лет	т.г. 200/5 ТТИ-30 кл. точн. 0,5 гос. пов. 1 кв. 2014 МПИ 4 года	Население, одноставочный тариф НН (0,4 кВ)
10 Дом оборудован газовыми плитами						
Категория надежности электроснабжения: III						

*- после представления Потребителем расчета потерь, согласованного с Сетевой организацией, будут внесены соответствующие изменения в расчетную схему договора энергоснабжения.

Граница раздела эксплуатационной ответственности электрических сетей ООО "КрасКом" и Потребителя проходит по кабельным конечникам ВЛ-0,4 кВ 8АПВ-(1*16) L = 20 м, отходящей от РУ-0,4 кВ ТП-752, по изоляторам на стене жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, 3.

Гарантирующий поставщик подает электрическую энергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на кабельных конечниках ВЛ-0,4 кВ 8АПВ-(1*16) L = 20 м отходящей от РУ-0,4 кВ ТП-752, по изоляторам на стене жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мичурина, 3.

С 08.04.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенного допущением в эксплуатацию прибором учета № 011070070002388 с учетом коэффициентов измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением объема потребленной электрической энергии:

- соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии;
- определенный прибором учета № 593165 с добавлением потерь в ЛЭП 0,51 % (дог. 12235, Сабиржанов Ибрахим Камбаралиевич);
- определенный прибором учета № 007791036041565 с добавлением потерь в ЛЭП 0,6919 % (дог. 13366, Аникина Татьяна Валериевна);
- определенный прибором учета № 044554 с добавлением потерь в ЛЭП 0,2832 % (дог. 6721, Аношина Ирина Николаевна);
- световорного объекта, определенный по $R_{\text{макс}} = 0,26 \text{ кВт}$ и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 к полученному объему (дог. 11680, муниципальное казенное учреждение города Красноярска "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства");
- определенный прибором учета № 008935 с добавлением потерь в ЛЭП 0,1635 % (дог. 13162, Имомов Равшан Сафарович);
- определенный прибором учета № 007791051038584 (расчетный), № 007791036013275 (контрольный) с добавлением потерь в ЛЭП 1,3719 % (дог. 12854, Терехов Владимир Арсентьевич, Лод Валентина Григорьевна, Габасов Альберт Асхатович);

- шкафа телекоммуникационных услуг ТКД, определенный по $R_{\text{макс}} = 0,035 \text{ кВт}$ и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 полученному объему (дог. 3649, Красноярский филиал ПАО "Вымпел-Коммуникации");

- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО «Красноярскэнергосбыт», определенный в соответствии с действующим законодательством РФ.

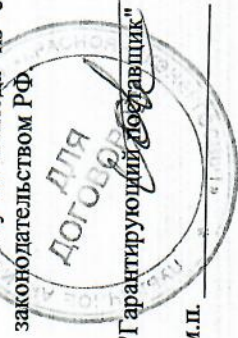
С 08.04.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допуску к прибору учета как произведение разницы показаний текущего предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).

<p>№ 11</p> <p>Дом оборудован газовыми плитами</p> <p>Категория надежности электроснабжения: III</p>	<p>ТП-145 (6/0,4 кВ) руб. № 10, КЛ-0,4 кВ АСБ-1(3*50+1*25) L = 100 м - филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго"; ВРУ-0,4 кВ и общедомовые инженерные сети электроснабжения жилого дома по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты "Красноярский рабочий", 113а - Потребитель</p>	<p>Р (макс) = 78 Р (сил) = 70 Р (осв) = 8</p>	<p>№ 042739 (6/2 знаков) акт № 15-95</p> <p>установлен во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты "Красноярский рабочий", 113а</p>	<p>ГАММА3/2-А05Р1П 5(7,5) А кл. точн. I гос. пов. 4 кв. 2013 МПИ 10 лет</p>	<p>т.т. 150/5 Т-0,66 кл. точн. 0,5 гос. пов. I кв. 2013 МПИ 4 года</p>	<p>Паселение, одноставочный тариф</p> <p>НН (0,4 кВ)</p>	<p>1510302016</p>
<p>Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго" и Потребителя проходит по кабельным наконечникам КЛ-0,4 кВ АСБ-1(3*50+1*25) L = 100 м, отходящего от РУ-0,4 кВ ТП-145, во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты "Красноярский рабочий", 113а.</p>							
<p>«Гарантирующий поставщик» подает электроэнергию в точку поставки Потребителя, которая расположена на кабельных наконечниках КЛ-0,4 кВ АСБ-1(3*50+1*25) L = 100 м, отходящего от РУ-0,4 кВ ТП-145, во ВРУ-0,4 кВ жилого дома по адресу: г. Красноярск, пр. имени газеты "Красноярский рабочий", 113а.</p>							
<p>С 08.04.2016 от объема потребленной электрической энергии, определенной в эксплуатационном допущенном в эксплуатацию прибором учета № 009082053005617 с учетом коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) и с добавлением величины потерь (при их наличии), в пределах расхода электрической энергии головного прибора учета за соответствующий расчетный период, минусовать объем потребленной электрической энергии:</p>							
<p>- шкафа телекоммуникационных услуг ТЖД, определенный по R_{макс} = 0,035 кВт и числу часов использования в данном периоде, с применением коэффициента 1,1 к полученному объему (дог. 3649, Красноярский филиал ПАО "Вымпел-Коммуникации");</p>							
<p>- физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнерго" (физическими лицами, имеющими договорные отношения с ПАО "Красноярскэнерго" телефон +7 (391) 256-68-59, сайт www.mrsk-sib.ru.</p>							
<p>С 08.04.2016 объем потребления электрической энергии определяется по допущенному в эксплуатацию прибору учета как произведение разницы показаний текущего и предыдущего расчетных периодов и коэффициента измерительных трансформаторов (при их наличии) с добавлением к полученному объему потерь (при их наличии).</p>							
<p>Сетевая организация: ООО "КрасКом", телефон 8(391)226-78-85, сайт www.kraskom.com.</p>							
<p>Сетевая организация: филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго" телефон +7 (391) 256-68-59, сайт www.mrsk-sib.ru.</p>							
<p>Расход электроэнергии жилых квартир определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>							
<p>В случае выхода из строя прибора(ов) учета Потребителя, подключенных через общедомовой(ые) прибор(ы) учета, расход электроэнергии для определения минусовки будет осуществляться расчетным способом в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>							
<p>В случае выхода из строя общедомового(ых) прибора(ов) учета, расход электроэнергии МОП жилого дома будет определяться в соответствии с действующим законодательством РФ</p>							



"Потребитель"

М.П.



"Гарантирующий поставщик"

М.П.

Форма предоставления информации по многоквартирному дому

Потребитель _____

Адрес объекта _____

Количество квартир в жилом доме _____

Количество зарегистрированных жильцов _____

(в том числе одинокопроживающих) _____

Норматив потребления коммунальной услуги
(заполняются поля в соответствии с технической характеристикой жилого дома)

№	Наименование	Итого кол-во зарегистрированных	Итого норматив	Количество зарегистрированных жильцов, чел.								
				1	норматив*	2	норматив*	3	норматив*	4	норматив*	5 и более
Жилые многоквартирные дома не оборудованные электрическими плитами												
1	1 комната				120		75		58		47	41
	2 комнаты				155		96		75		61	53
	3 комнаты				176		109		84		69	60
	4 комнаты и более				190		118		91		74	65
	ИТОГО				-		-		-		-	-
Жилые многоквартирные дома оборудованные электрическими плитами												
2	1 комната				170		106		82		66	58
	2 комнаты				201		125		96		78	68
	3 комнаты				220		136		105		86	75
	4 комнаты и более				233		145		112		91	79
	ИТОГО				-		-		-		-	-
Жилые многоквартирные дома без лифта не оборудованные электрическими плитами (с учетом освещения мест общего пользования)												
3	1 комната				127		82		65		54	48
	2 комнаты				162		103		82		68	60
	3 комнаты				183		116		91		76	67
	4 комнаты и более				197		125		98		81	72
	ИТОГО				-		-		-		-	-
Жилые многоквартирные дома без лифта оборудованные электрическими плитами (с учетом освещения мест общего пользования)												
4	1 комната				177		113		89		73	65
	2 комнаты				208		132		103		85	75
	3 комнаты				227		143		112		93	82
	4 комнаты и более				240		152		119		98	86
	ИТОГО				-		-		-		-	-
Жилые многоквартирные дома с лифтом оборудованные электрическими плитами (с учетом освещения мест общего пользования)												
5	1 комната				134		89		75		61	55
	2 комнаты				169		110		89		75	67
	3 комнаты				190		123		98		83	74
	4 комнаты и более				204		132		105		88	79
	ИТОГО				-		-		-		-	-
Жилые многоквартирные дома с лифтом не оборудованные электрическими плитами (с учетом освещения мест общего пользования)												
6	1 комната				184		120		96		80	72
	2 комнаты				215		139		110		92	82
	3 комнаты				234		150		119		100	89
	4 комнаты и более				247		159		126		105	93
	ИТОГО				-		-		-		-	-

Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях при отсутствии приборов учета установленный Законом Красноярского края

Потребитель _____ (подпись)

Гарантирующий поставщик _____ (подпись)

М.П. _____

(Ф.И.О.) _____



1. Класс точности приборов учета, измерительных трансформаторов, допущенных в эксплуатацию.

1.1. Для учета электрической энергии, потребляемой «Потребителем», с максимальной мощностью менее 670 кВт, подлежат использованию приборы учета класса точности 1,0 и выше - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 35 кВ и ниже и класса точности 0,5S и выше - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 110 кВ и выше.

1.2. Для учета электрической энергии, потребляемой «Потребителем» с максимальной мощностью не менее 670 кВт, подлежат использованию приборы учета, позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, класса точности 0,5S и выше, обеспечивающие хранение данных о почасовых объемах потребления электрической энергии за последние 90 дней и более или включенные в систему учета.

1.3. Для учета реактивной мощности, потребляемой (производимой) «Потребителем» с максимальной мощностью не менее 670 кВт, подлежат использованию активный и реактивный счетчики реактивную мощность или совмещающие учет (производства) реактивной мощности и измеряющие почасовые объемы потребления (класс точности) реактивной мощности. При этом указанные приборы учета должны иметь класс точности не ниже 2,0, но не более чем на одну ступень ниже класса точности используемых приборов учета, позволяющих определять активную мощность.

1.4. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установок (подключенных) приборов учета, должен быть не ниже 0,5. Допускается использование измерительных трансформаторов напряжения класса точности 1,0 для установок (подключения) приборов учета класса точности 2,0.

1.5. Используемые на дату вступления в силу Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (измерительные трансформаторы) класса точности ниже, чем указано в 1.1-1.4 могут быть использованы вплоть до истечения установленного для них межповерочного интервала либо до момента выхода таких приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала. По истечении межповерочного интервала либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, такие приборы учета подлежат замене на приборы учета с характеристиками не хуже, чем указано в пунктах 1.1 -1.4 настоящего документа.

1.6. Для учета электрической энергии на границе раздела объектов электросетевого хозяйства и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома подлежат использованию приборы учета класса точности 2,0 и выше. В многоквартирных домах, присоединение которых к объектам электросетевого хозяйства осуществляется после вступления в силу Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, на границе раздела объектов электросетевого хозяйства и внутридомовых инженерных систем подлежат установке коллективные (общедомовые) приборы учета класса точности 1,0 и выше.

«Гарантирующий поставщик»

1

при этом, установка прибора учета должна быть допущена в эксплуатацию в

2.2. Под допуском прибора учета в эксплуатацию понимается процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

2.3. Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию должен быть осуществлен не позднее месяца, следующего за датой его установки.

2.4. Допуск установленного прибора учета в эксплуатацию осуществляется с участием уполномоченных представителей:

- сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых установлен прибор учета;

- гарантирующего поставщика, с которым заключен договор энергоснабжения в отношении энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета;

- лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании энергопринимающими устройствами, объектами электроэнергетики, к которым непосредственно присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых установлен прибор учета, в случае если такое присоединение определяется как опосредованное присоединение к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации;

- собственника энергопринимающих устройств, в отношении которых устанавливается прибор учета, если он отличается от собственника прибора учета.

При допуске в эксплуатацию общедомового (коллективного) прибора учета, установленного на границе раздела централизованных электрических сетей и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома, в состав комиссии должен входить уполномоченный представитель «Потребителя».

2.5. При допуске в эксплуатацию прибора учета, установленного в целях определения объемов потребления электрической энергии в нежилом помещении многоквартирного дома, исполнитель коммунальных услуг в лице управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива и иного специализированного потребительского кооператива обязан за 5 рабочих дней до запланированных им даты и времени допуска такого прибора учета в эксплуатацию обеспечить приглашение «Гарантирующего поставщика» и сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, в целях непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства многоквартирного дома, для совершения указанных действий. В случае если представители указанных организаций в установленные дату и время не явились для допуска в эксплуатацию приборов учета, исполнитель коммунальных услуг осуществляет допуск в эксплуатацию указанных приборов учета самостоятельно.

2.6. Собственник энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, а в отношении коллективного (общедомового) прибора учета, установленного в многоквартирном доме, - исполнитель коммунальных услуг

2

«Потребитель»

С даты направления указанных документов в адрес сетевой организации или «Гарантирующего поставщика» прибор учета считается введенным в эксплуатацию, и с этой даты его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

Если установка прибора учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить, была произведена «Гарантирующим поставщиком», имеющим договор энергоснабжения в отношении энергопринимающих устройств, в отношении которых такой прибор учета был установлен, или сетевой организацией, имеющей договор оказания услуг по передаче электрической энергии с указанным «Потребителем», то в этом случае такой «Потребитель» не обязан подавать заявку, а лицо, установившее прибор учета, обязано самостоятельно организовать проведение процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию и согласовать с указанным «Потребителем» дату и время проведения такой процедуры.

2.7. В ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию проверка подлжет место установки и схема подключения прибора учета (в том числе проверка направления тока в электрической цепи), состояние прибора учета (наличие или отсутствие механических повреждений на корпусе прибора учета и пломб поверителя) и измерительных трансформаторов (при их наличии), а также соответствие вводимого в эксплуатацию прибора учета требованиям настоящего раздела в части его метрологических характеристик. Если прибор учета входит в состав системы учета, то проверка также подлжет связующие и вычислительные компоненты, входящие в состав системы учета.

По окончании проверки в местах и способом, которые определены в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании, подлжет установке контрольная одноразовая номерная пломба (далее - контрольная пломба) и (или) знаки визуального контроля.

Контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются сетевой организацией, а в случае если сетевая организация не явилась в согласованную дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются «Гарантирующим поставщиком», участвующим в процедуре допуска. Установленную «Гарантирующим поставщиком» контрольную пломбу и (или) знаки визуального контроля сетевая организация вправе заменить при проведении первой инструментальной проверки.

Процедура допуска прибора учета в эксплуатацию заканчивается составлением акта допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются:

- дата, время и адрес проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию;
- фамилия, имя и отчество уполномоченных представителей лиц, которые принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию и явились для участия в указанной процедуре;
- лица, которые в соответствии с пунктом 2.4 принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, но не принявшие в ней участие;
- характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), заводской номер и состояние прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), допуск которого в эксплуатацию осуществляется, его показания на момент завершения процедуры допуска;
- решение о допуске прибора учета в эксплуатацию или об отказе в допуске прибора учета в эксплуатацию с указанием причин такого отказа. В случае отказа в таком

«Гарантирующего поставщика», с которым в отношении таких энергопринимающих устройств, расчеты за электрическую энергию по которому будут осуществляться с использованием установленного и подлжащего допуску в эксплуатацию прибора учета;

Сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены такие энергопринимающие устройства.

В заявке должны быть указаны:

- реквизиты заявителя;
- место нахождения энергопринимающих устройств, в отношении которых установлен прибор учета, допуск в эксплуатацию которого планируется осуществить;
- номер договора энергоснабжения (если такой договор заключен с указанным «Потребителем»);
- предлагаемые дата и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию, которая не может быть ранее 5 рабочих дней и позднее 15 рабочих дней со дня направления заявки;
- контактные данные, включая номер телефона;
- метрологические характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии), в том числе класс точности, тип прибора учета и измерительных трансформаторов (при их наличии).

«Гарантирующей поставщик» или сетевая организация, получившие заявку, обязаны рассмотреть предложенные заявителем дату и время проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию и в случае невозможности исполнения заявки в указанный заявителем срок обязаны согласовать с заявителем иные дату и время проведения процедуры допуска в эксплуатацию установленного прибора учета. При этом предложение о новых дате и времени осуществления работ должно быть направлено заявителю не позднее чем через 7 рабочих дней со дня получения его заявки, а предложенная новая дата осуществления работ не может быть позднее чем через 15 рабочих дней со дня получения заявки.

«Гарантирующей поставщик» или сетевая организация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки или со дня согласования новой даты осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета, уведомляет в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления, лиц, которые в соответствии с пунктом 2.4 настоящего документа принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию, о дате, времени и месте проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию с указанием сведений, содержащихся в заявке.

В случае если ни сетевая организация, ни «Гарантирующей поставщик» не явились в предложенные «Потребителем» дату и время для осуществления процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию или иные согласованные с «Потребителем» дату и время для осуществления процедуры ввода в эксплуатацию прибора учета и (или) предложенные «Гарантирующим поставщиком» или сетевой организацией новые дата и время были позднее сроков, установленных в настоящем пункте, такой «Потребитель» направляет документы, подтверждающие факт установки прибора учета, сетевой организации или «Гарантирующему поставщику», способом, позволяющим подтвердить факт получения. Документы, подтверждающие факт установки прибора учета, должны содержать описание характеристик установленного прибора учета, его тип, заводской номер, сведения о лице, осуществившем

г. Красноярск

" ____ " _____ 2016 г.

ПАО "Красноярскэнергосбыт", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик", в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд", именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора Жавновой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение к договору энергоснабжения №1000007196 от _____ г.

1. Предмет внесения дополнений

1.1. Гарантирующий поставщик предоставляет, а Потребитель использует дополнительные услуги по сети Интернет.

2. Термины и определения

2.1. ПИН – персональный идентификатор. Номер, идентифицирующий Потребителя в системе «Интернет-сервисы».

2.2. Индивидуальный код (ИК) – совокупность ПИНа и пароля, используется для аутентификации (распознавания) Потребителя в системе.

2.3. День приема показаний и почасовых данных – день приема показаний приборов учета от Потребителя, переданных в электронном виде.

3. Предоставляемые услуги

3.1. Услуги по получению информации через веб-интерфейс (сайт):

3.1.1. Просмотр оборотно-сальдовой ведомости за текущей месяц;

3.1.2. Просмотр плановых начислений;

3.1.3. Просмотр действия по ограничениям/отключениям на текущий месяц;

3.1.4. Просмотр договорных параметров;

3.1.5. Просмотр показаний приборов учета;

3.1.6. Просмотр акта приема-передачи поставленной электрической энергии;

3.1.7. Просмотр бухгалтерского акта сверки;

3.1.8. Просмотр и печать счета для оплаты в кассе;

3.1.9. Информация о кураторах Потребителя;

3.1.10. Уведомление о задолженности;

3.1.11. Уведомление о завершении срока действия временного соглашения;

3.1.12. Просмотр и печать результатов почасового расчета.

3.2. Прием показаний приборов учета через Интернет (веб-интерфейс).

3.3. Прием почасовых данных в разрезе приборов учета через Интернет (веб-интерфейс) при выборе 3-6 ценовой категории, которые предполагают почасовой расчет стоимости потребленной электрической энергии.

3.4. Отправка на электронный адрес Потребителя уведомлений, определенных Приложением 1.

4. Обязанности сторон

4.1. Конфиденциальность информации, просматриваемой и передаваемой через Интернет (веб-интерфейс), обеспечивается персональным идентифицирующим номером и индивидуальным кодом, при этом Гарантирующий поставщик несет ответственность за конфиденциальность и достоверность передачи Потребителю ИК, а Потребитель - за сохранность ИК.

Потребитель

- 4.2. «Гарантирующий поставщик» не несет ответственности за несанкционированный предоставляемой информации, допущенный по вине Потребителя.
- 4.3. Порядок приема показаний и почасовых данных в электронном виде опр регламентом (п.5).
- 4.4. Гарантирующий поставщик оставляет за собой право изменить регламен показаний в электронном виде и обязуется оповестить об этом Потребителя.
- 4.5. В случае, если Потребитель не прислал показания и почасовые данные в эле виде, расчет за потребленную электроэнергию проводится согласно дейс законодательству.

5. Регламент приема показаний

- 5.1. Прием показаний через Интернет (веб-интерфейс) и почасовых данных через (веб-интерфейс), происходит до окончания первого дня каждого месяца, след расчетным периодом.
- 5.2. Почасовые данные являются потреблением электроэнергии за каждый час по мо времени и предоставляются в виде целых чисел. Сумма почасовых значени совпадать с расходом электроэнергии, определенным по разнице предос показаний с учетом коэффициентов трансформации.
- 5.3. Гарантирующий поставщик обязуется отсылать Потребителю по электрон уведомление о приеме показаний приборов учета и почасовых данных при с всех вышеперечисленных условий.
- 5.4. В случае, если в течение 1 часа с момента отправки показаний и почасов Потребитель не получил уведомление о приеме от Гарантирующего поста считается, что показания и почасовые данные не получены.

Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и считается продленным, если ни от одной из сторон не последует заявления об отказе от сог новый срок (прекращение действия соглашения), об изменении соглашения или о нового соглашения.

Другие положения договора, не измененные данным соглашением, действуют редакции договора с учетом всех изменений и дополнений.

Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из

Реквизиты и подписи сторон

Гарантирующий поставщик:

ПАО "Красноярскэнергосбыт"

Юридический адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 66

Почтовый адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 66001

тел. (391) 263-99-59; (391) 212-05-52 Электронный адрес: kanz@krsk-sbit.ru

Потребитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жил фонд"

Юридический адрес: ул. Алексева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 6600

Почтовый адрес: ул. Алексева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

☎ 8(391) 2730261, 8(391) 2730260, Электронный адрес: priemnaja@krasguk.ru

Гарантирующий поставщик

М. П. Ю. В. Смирнова



Потребитель

М. П.



г. Красноярск

" " _____ 2016 г.

ПАО "Красноярскэнергосбыт", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик", в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд", именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора Жавновой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение к договору энергоснабжения №1000007196 от _____ г.

1. Предмет внесения дополнений

1.1. Гарантирующий поставщик предоставляет, а Потребитель использует дополнительные услуги по сети Интернет.

2. Термины и определения

2.1. ПИН – персональный идентификатор. Номер, идентифицирующий Потребителя в системе «Интернет-сервисы».

2.2. Индивидуальный код (ИК) – совокупность ПИНа и пароля, используется для аутентификации (распознавания) Потребителя в системе.

2.3. День приема показаний и почасовых данных – день приема показаний приборов учета от Потребителя, переданных в электронном виде.

3. Предоставляемые услуги

3.1. Услуги по получению информации через веб-интерфейс (сайт):

3.1.1. Просмотр оборотно-сальдовой ведомости за текущей месяц;

3.1.2. Просмотр плановых начислений;

3.1.3. Просмотр действия по ограничениям/отключениям на текущий месяц;

3.1.4. Просмотр договорных параметров;

3.1.5. Просмотр показаний приборов учета;

3.1.6. Просмотр акта приема-передачи поставленной электрической энергии;

3.1.7. Просмотр бухгалтерского акта сверки;

3.1.8. Просмотр и печать счета для оплаты в кассе;

3.1.9. Информация о кураторах Потребителя;

3.1.10. Уведомление о задолженности;

3.1.11. Уведомление о завершении срока действия временного соглашения;

3.1.12. Просмотр и печать результатов почасового расчета.

3.2. Прием показаний приборов учета через Интернет (веб-интерфейс).

3.3. Прием почасовых данных в разрезе приборов учета через Интернет (веб-интерфейс) при выборе 3-6 ценовой категории, которые предполагают почасовой расчет стоимости потребленной электрической энергии.

3.4. Отправка на электронный адрес Потребителя уведомлений, определенных Приложением 1.

4. Обязанности сторон

4.1. Конфиденциальность информации, просматриваемой и передаваемой через Интернет (веб-интерфейс), обеспечивается персональным идентифицирующим номером и индивидуальным кодом, при этом Гарантирующий поставщик несет ответственность за конфиденциальность и достоверность передачи Потребителю ИК, а Потребитель - за сохранность ИК.

Гарантирующий поставщик

Потребитель

- 4.2. «Гарантирующий поставщик» не несет ответственности за несанкционированный доступ предоставляемой информации, допущенный по вине Потребителя.
- 4.3. Порядок приема показаний и почасовых данных в электронном виде определен регламентом (п.5).
- 4.4. Гарантирующий поставщик оставляет за собой право изменить регламент приема показаний в электронном виде и обязуется оповестить об этом Потребителя.
- 4.5. В случае, если Потребитель не прислал показания и почасовые данные в электронном виде, расчет за потребленную электроэнергию проводится согласно действующему законодательству.

5. Регламент приема показаний

- 5.1. Прием показаний через Интернет (веб-интерфейс) и почасовых данных через Интернет (веб-интерфейс), происходит до окончания первого дня каждого месяца, следующего за расчетным периодом.
- 5.2. Почасовые данные являются потреблением электроэнергии за каждый час по московскому времени и предоставляются в виде целых чисел. Сумма почасовых значений должна совпадать с расходом электроэнергии, определенным по разнице предоставленных показаний с учетом коэффициентов трансформации.
- 5.3. Гарантирующий поставщик обязуется отсылать Потребителю по электронной почте уведомление о приеме показаний приборов учета и почасовых данных при соблюдении всех вышеперечисленных условий.
- 5.4. В случае, если в течение 1 часа с момента отправки показаний и почасовых данных Потребитель не получил уведомление о приеме от Гарантирующего поставщика, считается, что показания и почасовые данные не получены.

Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и считается ежегодно продленным, если ни от одной из сторон не последует заявления об отказе от соглашения на новый срок (прекращение действия соглашения), об изменении соглашения или о заключении нового соглашения.

Другие положения договора, не измененные данным соглашением, действуют в редакции договора с учетом всех изменений и дополнений.

Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Гарантирующий поставщик:

ПАО "Красноярскэнергосбыт"

Юридический адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

Почтовый адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

тел. (391) 263-99-59; (391) 212-05-52 Электронный адрес: kanz@krsk-sbit.ru

Потребитель:

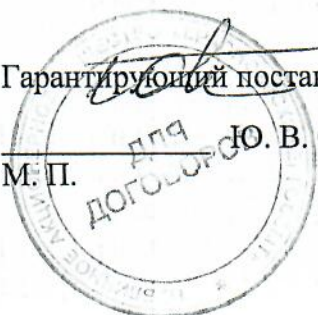
Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд"

Юридический адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

Почтовый адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

☎ 8(391) 2730261, 8(391) 2730260, Электронный адрес: priemnaja@krasguk.ru

Гарантирующий поставщик

М. П.  Ю. В. Смирнова

Потребитель

М. П.  Н. В. Жавнова

г. Красноярск

_____. 2016 г.

ПАО "Красноярскэнергосбыт", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик", в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд", именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директора Жавновой Натальи Владимировны, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящее дополнительное соглашение к договору энергоснабжения № 1000007196 (далее – соглашение) о нижеследующем:

1. Понятия и определения, используемые в соглашении

- 1.1. Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.
- 1.2. Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее - УКЭП) – электронная подпись, которая соответствует следующим признакам:
- ✓ получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;
 - ✓ позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
 - ✓ позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;
 - ✓ создана с использованием средств электронной подписи;
 - ✓ ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;
 - ✓ при создании и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имеющие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее – Закон).
- 1.3. Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям с использованием электронной цифровой подписи.
- 1.4. Оператор электронного документооборота (далее – Оператор) – российская организация, обладающая достаточными технологическими, кадровыми и правовыми возможностями для обеспечения юридически значимого документооборота в электронной форме с использованием электронной цифровой подписи по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами.
- 1.5. Все остальные понятия и определения, используемые в соглашении, соответствуют основным понятиям, используемым в Федеральном законе от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее – Закон).

2. Предмет соглашения

- 2.1. Стороны пришли к соглашению осуществлять обмен электронными документами по телекоммуникационным каналам связи с использованием УКЭП в рамках действующего между Сторонами договора энергоснабжения.
- 2.2. Электронные документы, подписанные УКЭП, равнозначны документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью. Одной УКЭП могут быть подписаны несколько связанных между собой электронных документов.
- Документы, подписанные УКЭП, содержание которых соответствует требованиям нормативно-правовых актов и (или) договора энергоснабжения, принимаются Сторонами, в т.ч. к учету в качестве первичного учетного документа, а также имеют юридическую силу.
- 2.3. В электронный документооборот включаются следующие виды документов:
- 2.3.1. документы, направляемые Гарантирующим поставщиком по договору энергоснабжения и (или) связанные с исполнением договора энергоснабжения, Потребителю:
- ✓ счета – фактуры, иные счета;
 - ✓ акты приема-передачи поставленной электроэнергии, акты сверки задолженности;
 - ✓ прочие платежно – расчетные документы;
 - ✓ уведомления, претензии, иные документы, связанные с исполнением договора энергоснабжения.
- 2.3.2. документы, направляемые Потребителем по договору энергоснабжения и (или) связанные с исполнением договора энергоснабжения, Гарантирующему поставщику:
- ✓ акты приема-передачи поставленной электроэнергии, акты сверки задолженности.
- 2.4. Стороны вправе по взаимному согласию обмениваться иными документами, при наличии технической возможности. Указанное согласие подтверждается фактом принятия и подписания УКЭП документа другой Стороной.
- 2.5. По всем вопросам, не оговоренным настоящим соглашением, Стороны руководствуются договором энергоснабжения, Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи", Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость" и иными нормативно-правовыми актами РФ.
- В случае, если после заключения настоящего соглашения вступили в силу нормативно-правовые акты РФ, устанавливающие (изменяющие) обязательные для Сторон правила (императивные нормы), стороны руководствуются ими при исполнении обязательств по настоящему соглашению, без внесения изменений.

3. Обязанности сторон

- 3.1. В целях осуществления электронного документооборота в рамках настоящего соглашения Стороны обязаны совместно получить сертификаты ключей проверки УКЭП в аккредитованном удостоверяющем центре в порядке,

Гарантирующий поставщик

Потребитель

предусмотренном Законом, а также самостоятельно обеспечить установку, настройку и эксплуатацию средств У соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и требованиями удостоверяющего центра.

3.2. До начала осуществления обмена электронными документами каждая из Сторон обязуется в установленном порядке обеспечить подключение к системе электронного документооборота Оператора, в том числе заключить соответствующие договоры, оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте, а также получить у Оператора идентификатор участника обмена.

3.3. При использовании УКЭП Стороны обязаны:

3.3.1. использовать УКЭП, получившую подтверждение соответствия требованиям, установленным Законом;

3.3.2. обеспечить конфиденциальность ключей электронной подписи, в т.ч. не допускать использования принадлежащих им ключей электронных подписей третьими лицами без их согласия;

3.3.3. не использовать ключ электронной подписи при наличии оснований предполагать, что конфиденциальность ключа нарушена, незамедлительно уведомлять удостоверяющий центр, выдавший сертификат ключа проверки подлинности УКЭП, а также Сторону по настоящему соглашению, не позднее одного рабочего дня с момента получения информации о таком нарушении;

3.3.4. незамедлительно информировать о невозможности обмена документами в электронной форме, подписанного УКЭП, в случае технического сбоя внутренних систем, а также уведомить после их устранения.

3.4. Стороны обязаны самостоятельно обеспечить хранение документов, подписанных УКЭП, применявшихся для формирования электронной подписи сертификатом ключа, в течение срока, установленно хранения таких документов.

3.5. Стороны обязуются направлять электронные документы в формате и в сроки, предусмотренные нормативными правовыми актами и (или) договором энергоснабжения.

3.6. Стороны обязуются в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, если иные сроки не установлены нормативно-правовыми актами или договором энергоснабжения, осуществлять проверку подлинности подписанных УКЭП (в случае необходимости) документов, полученных от другой Стороны и Оператора.

3.7. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять об изменении любых сведений, в случае, если изменение таких сведений могут повлиять на исполнение настоящего соглашения.

3.8. В случае, если Сторона намеревается сменить оператора электронного документооборота, услугами которой она пользуется в рамках настоящего соглашения, такая Сторона обязана до начала обмена электронными документами посредством нового Оператора электронного документооборота представить другой Стороне документы и сведения, предусмотренные настоящим соглашением и действующим законодательством РФ.

4. Порядок обмена документами в электронном документообороте

4.1. Порядок обмена документами в электронном виде между Сторонами осуществляется в соответствии с порядком и сроками, установленными нормативно-правовыми актами РФ, настоящим соглашением, договором энергоснабжения.

4.2. Получение электронного документа, подписанного УКЭП, является необходимым и достаточным условием позволяющим установить, что электронный документ исходит от Стороны, его отправившей.

4.3. Риск неправомерного подписания электронного документа УКЭП несет Сторона, уполномоченная представитель которой является владельцем сертификата ключа проверки электронной подписи.

4.4. Датой выставления (получения) Сторонами электронного документа считается дата направления (поступления) указанного документа, подтвержденная Оператором.

4.5. Подписание электронного документа, аналог которого на бумажном носителе должен содержать подписи обеих Сторон, осуществляется путем последовательного подписания данного электронного документа каждой из Сторон.

4.6. Организация электронного документооборота между Сторонами настоящего Соглашения не отменяет возможности использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами в соответствии с обязательствами, не регулируемых настоящим Соглашением.

4.7. Выставление и получение электронных документов может осуществляться через одного или нескольких Операторов. На момент заключения настоящего соглашения, Стороны соглашаются на осуществление электронного документооборота с привлечением в качестве Оператора ООО "Компания "Тензор".

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за содержание документов, подписанных УКЭП. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, договором энергоснабжения.

5.2. Стороны не несут ответственности за возможные временные задержки получения документов или недоставку документов, возникающие по вине Оператора.

5.3. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за недоставку документов в электронном виде Оператора, если реквизиты Потребителя, заведенные у Оператора, не соответствуют реквизитам, предоставленным договором энергоснабжения.

6. Заключительные положения

6.1. Последствия прекращения соответствия Оператора требованиям, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять функции по контролю и надзору в сфере налогов и сборов, регулируются в рамках соответствующих договорных отношений между Сторонами настоящего соглашения и Операторами электронного документооборота.

6.2. В период действия обязательств, обусловленных невозможностью обмена документами в электронной форме, подписанными УКЭП, в том числе в случае технического сбоя внутренних систем одной из Сторон настоящего соглашения, до момента возобновления электронного документооборота Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием их собственноручной подписью.

6.3. Уведомления, иная информация, направляемая Сторонами в целях исполнения настоящего соглашения направляется одним из способов: телефонограммой, факсимильной связью, электронным сообщением по e-mail, сообщением через интернет-сервис, телеграммой, sms-сообщением, почтовой корреспонденцией с использованием контактных данных, указанных в договоре энергоснабжения, либо с использованием контактных данных, представленных Стороной после заключения договора энергоснабжения.

6.4. В целях исполнения настоящего соглашения, Стороны могут осуществлять иные правовые действия, в соответствии с действующим законодательством РФ, а также вправе запрашивать иную информацию, дополнительные сведения.

6.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента подписания и действует в пределах срока действия договора энергоснабжения.

6.6. Все остальные пункты договора энергоснабжения № 1000007196 и приложения к нему, с учетом ранее внесенных изменений, не затронутые настоящим соглашением, остаются в силе.

Реквизиты и подписи сторон

Гарантирующий поставщик:

ПАО "Красноярскэнергосбыт"

Юридический адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

Почтовый адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

ИНН 2466132221, КПП 246750001, ОГРН 1052460078692

Банковские реквизиты: р/счет 40702810031020104275

Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск,

БИК 040407627, к/счет 30101810800000000627

☎ 8(391)263-98-25, 8(391)263-99-89, 8(391)263-98-08 - дирекция договорной работы, факс: 8(391)263-98-08, E-mail: kanz@krsk-sbit.ru

Потребитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд"

Юридический адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

Почтовый адрес: ул. Алексеева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

ИНН 2461201672, КПП 246501001, ОГРН 1072468020877,

ОКВЭД _____, ОКПО 83054795, ОКАТО 04401374000, ОКТМО 04701000001,

ОКОГУ 4210014, ОКФС 16, ОКОПФ 12300

Банковские реквизиты: р/счет 40702810200340001136

Филиал "Газпромбанк" (Акционерное общество) в г. Красноярске в г. Красноярске,

БИК 040407877, к/счет 30101810100000000877

☎ 8(391) 2730261, 8(391) 2730260, E-mail: priemnaja@krasguk.ru



Ю. В. Смирнова



Н. В. Жавнова

**Дополнительное соглашение
к договору энергоснабжения № 1000007196 от _____.2016**

г. Красноярск

ПАО "Красноярскэнергосбыт", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик", в лице исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "Городская у компания "Жилищный фонд"**, именуемое в дальнейшем "Потребитель", в лице генерального директ Натальи Владимировны, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, далее совместно "Стороны", заключили настоящее дополнительное соглашение к договору энергоснабжения № 100000 соглашение) о нижеследующем:

1. Понятия и определения, используемые в соглашении

- 1.1. Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой и электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и используется для определения лица, подписывающего информацию.
- 1.2. Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее - УКЭП) – электронная подп. соответствует следующим признакам:
- ✓ получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа подписи;
 - ✓ позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
 - ✓ позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подп.
 - ✓ создана с использованием средств электронной подписи;
 - ✓ ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;
 - ✓ при создании и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имен подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее – Закон).
- 1.3. Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронной форме, т. пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для информационно-телекоммуникационным сетям с использованием электронной цифровой подписи.
- 1.4. Оператор электронного документооборота (далее – Оператор) – российская организация, достаточными технологическими, кадровыми и правовыми возможностями для обеспечения юридическ документооборота в электронной форме с использованием электронной цифровой подписи по телекоммун каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами.
- 1.5. Все остальные понятия и определения, используемые в соглашении, соответствуют основны используемым в Федеральном законе от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее – Закон).

2. Предмет соглашения

- 2.1. Стороны пришли к соглашению осуществлять обмен электронными документами по телекоммун каналам связи с использованием УКЭП в рамках действующего между Сторонами договора энергоснабжени
- 2.2. Электронные документы, подписанные УКЭП, равнозначны документам на бумажном носителе, п собственноручной подписью. Одной УКЭП могут быть подписаны несколько связанных между собой э документов.
- Документы, подписанные УКЭП, содержание которых соответствует требованиям нормативно-пра и (или) договора энергоснабжения, принимаются Сторонами, в т.ч. к учету в качестве первичного учетного д также имеют юридическую силу.
- 2.3. В электронный документооборот включаются следующие виды документов:
- 2.3.1. документы, направляемые Гарантирующим поставщиком по договору энергоснабжения и (или) с исполнением договора энергоснабжения, Потребителю:
- ✓ счета – фактуры, иные счета;
 - ✓ акты приема-передачи поставленной электроэнергией, акты сверки задолженности;
 - ✓ прочие платежно – расчетные документы;
 - ✓ уведомления, претензии, иные документы, связанные с исполнением договора энергоснабжени
- 2.3.2. документы, направляемые Потребителем по договору энергоснабжения и (или) связанные с ис договора энергоснабжения, Гарантирующему поставщику:
- ✓ акты приема-передачи поставленной электроэнергией, акты сверки задолженности.
- 2.4. Стороны вправе по взаимному согласию обмениваться иными документами, при наличии т готовности. Указанное согласие подтверждается фактом принятия и подписания УКЭП документа другой Ст
- 2.5. По всем вопросам, не оговоренным настоящим соглашением, Стороны руководствуются энергоснабжения, Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.04.201 "Об электронной подписи", Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", поста Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) д применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость" и иными нормативно-правовыми актами РФ
- В случае, если после заключения настоящего соглашения вступили в силу нормативно-правовые устанавливающие (изменяющие) обязательные для Сторон правила (императивные нормы), стороны руково ими при исполнении обязательств по настоящему соглашению, без внесения изменений.

3. Обязанности сторон

- 3.1. В целях осуществления электронного документооборота в рамках настоящего соглашения Сторон самостоятельно получить сертификаты ключей проверки УКЭП в аккредитованном удостоверяющем центре "Гарантирующий поставщик" _____ "Потребитель" _____

предусмотренном Законом, а также самостоятельно обеспечить установку, настройку и эксплуатацию средств УКЭП в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и требованиями удостоверяющего центра.

3.2. До начала осуществления обмена электронными документами каждая из Сторон обязуется в установленном порядке обеспечить подключение к системе электронного документооборота Оператора, в том числе заключить соответствующие договоры, оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте, а также получить у Оператора идентификатор участника обмена.

3.3. При использовании УКЭП Стороны обязаны:

3.3.1. использовать УКЭП, получившую подтверждение соответствия требованиям, установленным Законом;

3.3.2. обеспечить конфиденциальность ключей электронной подписи, в т.ч. не допускать использование принадлежащих им ключей электронных подписей третьими лицами без их согласия;

3.3.3. не использовать ключ электронной подписи при наличии оснований предполагать, что конфиденциальность ключа нарушена, незамедлительно уведомлять удостоверяющий центр, выдавший сертификат ключа проверки подлинности УКЭП, а также Сторону по настоящему соглашению, не позднее одного рабочего дня с момента получения информации о таком нарушении;

3.3.4. незамедлительно информировать о невозможности обмена документами в электронной форме, подписанными УКЭП, в случае технического сбоя внутренних систем, а также уведомить после их устранения.

3.4. Стороны обязаны самостоятельно обеспечить хранение документов, подписанных УКЭП, совместно с применявшимся для формирования электронной подписи сертификатом ключа, в течение срока, установленного для хранения таких документов.

3.5. Стороны обязуются направлять электронные документы в формате и в сроки, предусмотренные нормативно-правовыми актами и (или) договором энергоснабжения.

3.6. Стороны обязуются в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, если иные сроки не установлены для соответствующих документов нормативно-правовыми актами или договором энергоснабжения, осуществлять прием и подписание УКЭП (в случае необходимости) документов, полученных от другой Стороны и Оператора.

3.7. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять об изменении любых сведений, в случае, если изменение таких сведений могут повлиять на исполнение настоящего соглашения.

3.8. В случае, если Сторона намеревается сменить оператора электронного документооборота, услугами которого она пользуется в рамках настоящего соглашения, такая Сторона обязана до начала обмена электронными документами посредством нового Оператора электронного документооборота представить другой Стороне документы и сведения, предусмотренные настоящим соглашением и действующим законодательством РФ.

4. Порядок обмена документами в электронном документообороте

4.1. Порядок обмена документами в электронном виде между Сторонами осуществляется в соответствии с порядком и сроками, установленными нормативно-правовыми актами РФ, настоящим соглашением, договором энергоснабжения.

4.2. Получение электронного документа, подписанного УКЭП, является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что электронный документ исходит от Стороны, его отправившей.

4.3. Риск неправомерного подписания электронного документа УКЭП несет Сторона, уполномоченный представитель которой является владельцем сертификата ключа проверки электронной подписи.

4.4. Датой выставления (получения) Сторонами электронного документа считается дата направления (поступления) указанного документа, подтвержденная Оператором.

4.5. Подписание электронного документа, аналог которого на бумажном носителе должен содержать подписи обеих Сторон, осуществляется путем последовательного подписания данного электронного документа каждой из Сторон.

4.6. Организация электронного документооборота между Сторонами настоящего Соглашения не отменяет возможности использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами в рамках обязательств, не регулируемых настоящим Соглашением.

4.7. Выставление и получение электронных документов может осуществляться через одного или нескольких Операторов. На момент заключения настоящего соглашения, Стороны соглашаются на осуществление электронного документооборота с привлечением в качестве Оператора ООО "Компания "Тензор".

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за содержание документов, подписанных УКЭП. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, договором энергоснабжения.

5.2. Стороны не несут ответственности за возможные временные задержки получения документов или неподачу документов, возникающие по вине Оператора.

5.3. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за неподачу документов в электронном виде через Оператора, если реквизиты Потребителя, заведенные у Оператора, не соответствуют реквизитам, предоставленным в договоре энергоснабжения.

6. Заключительные положения

6.1. Последствия прекращения соответствия Оператора требованиям, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять функции по контролю и надзору в сфере налогов и сборов, регулируются в рамках соответствующих договорных отношений между Сторонами настоящего соглашения и Операторами электронного документооборота.

6.2. В период действия обстоятельств, обусловленных невозможностью обмена документами в электронной форме, подписанными УКЭП, в том числе в случае технического сбоя внутренних систем одной из Сторон настоящего соглашения, до момента возобновления электронного документооборота Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием их собственноручной подписью.

6.3. Уведомления, иная информация, направляемая Сторонами в целях исполнения настоящего соглашения направляется одним из способов: телефонограммой, факсимильной связью, электронным сообщением по e-mail, сообщением через интернет-сервис, телеграммой, sms-сообщением, почтовой корреспонденцией с использованием контактных данных, указанных в договоре энергоснабжения, либо с использованием контактных данных, представленных Стороной после заключения договора энергоснабжения.

6.4. В целях исполнения настоящего соглашения, Стороны могут осуществлять иные правовые действия, в соответствии с действующим законодательством РФ, а также вправе запрашивать иную информацию, дополнительные сведения.

6.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента подписания и действует в пределах срока действия договора энергоснабжения.

6.6. Все остальные пункты договора энергоснабжения № 1000007196 и приложения к нему, с учетом ранее внесенных изменений, не затронутые настоящим соглашением, остаются в силе.

Реквизиты и подписи сторон

Гарантирующий поставщик:

ПАО "Красноярскэнергосбыт"

Юридический адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

Почтовый адрес: ул. Дубровинского, 43, г. Красноярск, Российская Федерация 660017

ИНН 2466132221, КПП 246750001, ОГРН 1052460078692

Банковские реквизиты: р/счет 40702810031020104275

Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск,

БИК 040407627, к/счет 30101810800000000627

☎ 8(391)263-98-25, 8(391)263-99-89, 8(391)263-98-08 - дирекция договорной работы, факс: 8(391)263-98-08, E-mail: kanz@krsk-sbit.ru

Потребитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Городская управляющая компания "Жилищный фонд"

Юридический адрес: ул. Алексева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

Почтовый адрес: ул. Алексева, д. 49, г. Красноярск, Российская Федерация 660077

ИНН 2461201672, КПП 246501001, ОГРН 1072468020877,

ОКВЭД _____, ОКПО 83054795, ОКАТО 04401374000, ОКТМО 04701000001,

ОКОГУ 4210014, ОКФС 16, ОКОПФ 12300

Банковские реквизиты: р/счет 40702810200340001136

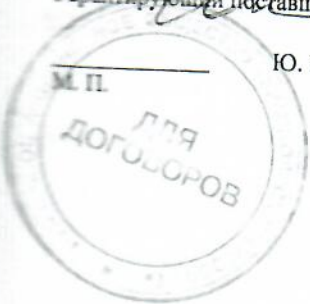
Филиал "Газпромбанк" (Акционерное общество) в г. Красноярске в г. Красноярске,

БИК 040407877, к/счет 30101810100000000877

☎ 8(391) 2730261, 8(391) 2730260, E-mail: priemnaja@krasguk.ru

Гарантирующий поставщик

Ю. В. Смирнова



Потребитель

Н. В. Жавнова

М.П.

г. Красноярск

«23» 08 2016 г.

ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» в лице заместителя директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности от 09.10.2015 № 2-УК, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам Бородин Константина Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.03.2016 № 262, с другой стороны, для урегулирования разногласий возникших при подписании договора на энергоснабжение внесли в него следующие изменения:

Преамбулу изложить в следующей редакции:

ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» в лице заместителя директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности от 09.10.2015 № 2-УК, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам Бородин Константина Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.03.2016 № 262, с другой стороны, заключили настоящий договор энергоснабжения.

Пункт 4.2.1. изложить в следующей редакции:

Произвести расчет фактического потребления электрической энергии на основании акта контрольного снятия показаний, оформленного и подписанного сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком» при предварительном извещении «Потребителя» о дате и времени контрольного снятия показаний.

Пункт 4.2.2. изложить в следующей редакции:

Вводит частичное и (или) полное ограничение режима потребления электроэнергии в случае и порядке предусмотренном законодательством.

Пункт 5.1.15. исключить.

Пункт 5.1.18. исключить.

Пункт 5.2.1. исключить.

Пункт 7.1.1. исключить.

Главу 8 изложить в следующей редакции:

«Гарантирующий поставщик» имеет право введения частичного и (или) полного ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) в случае и в порядке предусмотренном законодательством.

Остальные пункты главы 8 исключить.

Пункт 10.4. изложить в следующей редакции:

Договор вступает в силу с момента внесения МКД в лицензию.

Главу 7 дополнить пунктом 7.12 и изложить его в следующей редакции:

Ежемесячно в срок до 5 числа производить обмен информацией по зачислениям по форме 6 (Приложение № 14).

«Гарантирующий поставщик»

«Потребитель»

/Ю.В. Смирнова /

/К.Л. Бородин/

№ п/п	Наименование	Виды исполнения										Итого			НАСЕЛЕНИЕ				Итого																
		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		Объем выполненных работ, руб.	Сумма перевода по акту, руб.																		
		с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28-25-35	29	30	31	32	33	34	35	36



"Гарантирующий поставщик"

И.П.

24.08.2016

24.08.2016

в протокол разногласий № 1 к договору энергоснабжения № 1000007196 от 17.08.2016

Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд»

И. Бородин

ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности от 09.10.2015 № 2-УК, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам Бородина Константина Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.03.2016 № 262, с другой стороны, заключили настоящий протокол разногласий к протоколу разногласий № 1 к договору энергоснабжения.

№ и/л договора	Раздел договора	Редакция Гарантирующего поставщика (по тексту договора)	Редакция протокола разногласий № 1 к договору энергоснабжения № 1000007196, направленного обращением № 2328-2-2 от 17.08.2016	Согласованная сторонами редакция
1.	Прембула договора	ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности № 2-УК от 09.10.2015, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора Жавновой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор энергоснабжения.	ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице заместителя исполнительного директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности от 09.10.2015 № 2-УК, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам Бородина Константина Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.03.2016 № 262, с другой стороны, заключили настоящий договор энергоснабжения.	Прембулу договора принять в редакции «Потребителя».
2.	Раздел 4	Пункт 4.2.1.: Произвести расчет фактического потребления электрической энергии на основании акта контрольного снятия показаний, оформленного и подписанного сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком».	Пункт 4.2.1. принять в редакции: Произвести расчет фактического потребления электрической энергии на основании акта контрольного снятия показаний, оформленного и подписанного сетевой организацией и (или) «Гарантирующим поставщиком» при предварительном извещении «Потребителя» о дате и времени контрольного снятия показаний.	Пункт 4.2.1. принять в редакции «Потребителя».
3.	Раздел 4	Пункт 4.2.2.:	Пункт 4.2.2. принять в редакции:	Пункт 4.2.2.1. принять в редакции «Потребителя»

«Гарантирующий поставщик»

И. Бородин

«Потребитель»

1

№ п/п	Раздел договора	Редакция Гарантирующего поставщика (по тексту договора)	договору энергетического обращения № 2328-2-2 от 17.08.2016
	<p>Вводить частичное и (или) полное ограничение режима потребления электроэнергии при наступлении любого из следующих обстоятельств:</p> <ul style="list-style-type: none"> • неисполнение или ненадлежащее исполнение «Потребителем» обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, в том числе обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности «Потребителя» перед «Гарантирующим поставщиком» в размере, соответствующем денежным обязательствам «Потребителя» не менее чем за один период между установленными договором сроками платежа; • прекращение обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение «Потребителя», поставка электрической энергии и (или) оказание услуг по передаче электрической энергии «Потребителю»; • выявление фактов безучетного потребления электрической энергии; • выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) «Потребителя», удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей; • возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов; • невыполнение условий договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности; • подключение «Потребителем» к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электрооборудования, повлекшем нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении; 	<p>Вводить частичное и (или) полное ограничение в случае и порядке электроэнергий законодательством. предусмотренном</p>	«Потребителя».

п/п	договора	(по тексту договора)	направленного обращением № 2328-2-2 от 17.08.2016
Раздел 5	<p>Пункт 5.1.18.: Возмещать убытки, возникающие у сетевой организации или третьих лиц, в связи с нарушением «Потребителем» установленных значений соотношения потребления активной и реактивной мощности, в соответствии с гражданским законодательством РФ.</p>	Пункт 5.1.18. исключить.	Пункт 5.1.1.18. исключить.
6.	<p>Раздел 5</p> <p>Пункт 5.2.1.: В одностороннем порядке, при письменном уведомлении «Гарантирующего поставщика» не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой даты, отказываясь от исполнения договора полностью либо уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у «Гарантирующего поставщика», что влечет расторжение такого договора, либо изменение условия договора в части порядка определения объема электрической энергии (мощности) поставленного «Гарантирующим поставщиком» по договору за расчетный период, при условии оплаты «Гарантирующему поставщику» не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, начисленной «Потребителю» суммы компенсации, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого «Гарантирующим поставщиком».</p>	Пункт 5.2.1. исключить.	Пункт 5.2.1.1. исключить.
7.	<p>Раздел 7</p> <p>Пункт 7.1.1.1.: В случае наличия на расчетах в договоре нежилых помещений, плановые платежи на текущий месяц производятся «Потребителем» ежемесячно самостоятельно платежным поручением на расчетный счет «Гарантирующего поставщика» или наличными денежными средствами в кассу в размере: Первый платеж – до 10 числа текущего месяца по формуле: $S_{план1} = 0,3 * \alpha * V_{i-1} * \Pi_{i-2},$ Второй платеж – до 25 числа текущего месяца по</p>	Пункт 7.1.1.1. исключить.	Пункт 7.1.1.1. исключить.

формуле:

$$S_{план2} = 0,7 * \alpha * V_{i-1} * C_{i-1} - S_{план1},$$
 где i - расчетный период;
 α - доля фактического потребления электроэнергии за исключением объема потребляемого собственниками и нанимателями жилых помещений в многоквартирном доме;
 V_{i-1} - фактический объем потребления электроэнергии (мощности) за предшествующий расчетный период, по нежилым помещениям. В случае отсутствия указанных данных подлежащей оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств «Потребителя» жилых помещений и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824;
 Максимальная мощность - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом «Потребителя», в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии.
 Величина максимальной мощности (объектов энергопринимающих устройств по договору электросетевого хозяйства) определяется как суммарная максимальная мощность энергопринимающих устройств (объектов электросетевого хозяйства) в отношении которых заключен настоящий договор, указанная в договоре энергоснабжения на основании документов о технологическом присоединении.
 C - нерегулируемая цена на электрическую

«Потребитель»


«Гарантирующий поставщик»


п/п	договора	<p>энергию (мощность) за последний расчетный период, в отношении которого она определена и официально опубликована для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен, проиндексированная в соответствии с изменением тарифа на услуги по передаче электрической энергии, если такое изменение имело место.</p>	<p>Договору энергоснабжения № 1000007196, направленного обращением № 2328-2-2 от 17.08.2016</p>	Согласованная сторонами редакция
8.	<p>Раздел 8</p> <p>Раздел 8. ПОРЯДОК ЧАСТИЧНОГО И ПОЛНОГО ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ:</p> <p>8.1. «Гарантирующий поставщик» имеет право введения частичного и полного ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) в случаях:</p> <p>а. неисполнения или ненадлежащего исполнения «Потребителем» обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, в том числе обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности «Потребителя» перед «Гарантирующим поставщиком» в размере, соответствующем денежным обязательствам «Потребителя» не менее чем за один период между установленными договором сроками платежа;</p> <p>б. выявления фактов безучетного потребления электрической энергии;</p> <p>в. подключения «Потребителем», к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшем нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;</p> <p>г. выявления «Гарантирующим поставщиком» факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств «Потребителя» к объектам электросетевого хозяйства;</p> <p>д. нарушения «Потребителем» введенного ранее в</p>	<p>Раздел 8 принять в редакции: «Гарантирующий поставщик» имеет право введения частичного и (или) полного ограничения режима потребления электроэнергии (мощности) в случае и в порядке предусмотренном законодательством.</p>	<p>Раздел 8 принят в редакции «Потребителя».</p>	

№ п/п	Раздел договора	<p>Редакция Гарантирующего поставщика (по тексту договора)</p>	<p>Согласованная сторонами редакция</p>
	<p>отношении него ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств из числа указанных в настоящем пункте, послуживших основанием для его введения;</p> <p>е. прекращения обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение «Потребителя», поставка электрической энергии и (или) оказание услуг по передаче электрической энергии «Потребителю»;</p> <p>ж. наличия обращения «Потребителя».</p> <p>8.2. При нарушении обязательств, указанных в подпункте «а» пункта 8.1 настоящего документа, в срок, установленный договором, «Гарантирующий поставщик» уведомляет «Потребителя» телефонограммой (либо факсограммой), что в случае неоплаты задолженности, по истечении 10 дней будет произведено частичное ограничение режима потребления электрической энергии, путем прекращения подачи электрической энергии на нежилые помещения.</p> <p>8.3. В случае наличия у «Потребителя» задолженности перед «Гарантирующим поставщиком» в размере, превышающем стоимость электрической энергии (мощности) за 1 расчетный период, начисленной в соответствии с условиями действующего законодательства и настоящего договора, «Потребитель» предупреждается телефонограммой (либо факсограммой), что в случае неуплаты задолженности по истечении 10 рабочих дней с момента получения уведомления будет произведено частичное ограничение режима потребления электроэнергети (мощности).</p> <p>8.4. Частичное ограничение режима потребления производится «Потребителем» самостоятельно.</p> <p>8.5. При невыполнении «Потребителем» действий по самостоятельному частичному ограничению режима потребления в срок, установленный в уведомлении об ограничении режима потребления, такое ограничение осуществляется сетевой организацией (иным лицом)</p>	<p>договору энергоснабжения № 1000007196, направленного обращением № 2328-2-2 от 17.08.2016</p>	<p>«Гарантирующий поставщик»</p> <p>«Потребитель»</p>

Редакция Гарантирующего поставщика
(по тексту договора)

при наличии технической возможности сокращения уровня потребления электрической энергии (мощности) «Потребителя» с центров питания сетевой организацией (иным лицом).

В случае невыполнения «Потребителем» действий по самостоятельному частичному ограничению режима потребления в срок, установленный в уведомлении об ограничении режима потребления, если при этом отсутствует техническая возможность сокращения уровня потребления электрической энергии (мощности) с центров питания сетевой организации (иного лица), то сетевая организация (иное лицо) вводит полное ограничение режима потребления.

«Потребитель», не обеспечивший доступ или отказавший в доступе организации (иному лицу) и «Гарантирующему поставщику», который должен присутствовать при осуществлении им действий по самостоятельному ограничению режима потребления, обязан возместить возникшие вследствие этого убытки «Гарантирующего поставщика», сетевой организации, (иного лица).

8.6. Полное ограничение режима потребления предполагает прекращение подачи электрической энергии «Потребителю» путем осуществления переключений на объектах электросетевого хозяйства сетевой организации (иного лица) или в энергопринимающих устройствах «Потребителя» либо путем отсоединения энергопринимающих устройств «Потребителя» от объектов электросетевого хозяйства.

Полное ограничение режима потребления вводит сетевая организация (иное лицо) по истечении 3 дней со дня введения частичного ограничения режима потребления (по истечении 3 дней с указанной в уведомлении даты планируемого введения частичного ограничения режима потребления (если введение частичного ограничения невозможно по технической причине) либо по истечении 3 дней с даты составления акта об отказе в доступе к принадлежащим «Потребителю» энергопринимающим устройствам (объектам электросетевого хозяйства)).

8.7. Подача электрической энергии возобновляется «Потребителю» не позднее чем через 24 часа с момента

№ п/п	Раздел договора	<p>Редакция Гарантирующего поставщика (по тексту договора)</p> <p>устранения «Потребителем» оснований для введения ограничения режима потребления, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.</p> <p>8.8. При нарушении обязательств, указанных в подпунктах «б», «в», «г», «д», «е» и «ж» пункта 8.1 настоящего документа, «Потребителю» вводится частичное или полное ограничение режима электропотребления в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>8.9. Допустимое число часов ограничения режима потребления в год, не связанное с неисполнением «Потребителем» обязательств по договору его расторжением, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями исключаются ответственность «Гарантирующего поставщика» составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.</p>	<p>Согласованная сторонами редакция</p> <p>17.08.2016</p>
9.	Раздел 10	<p>Пункт 10.4: Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут даты подписания договора и распространяет свое действие на отношения сторон с даты, фактических отношений по энергоснабжению.</p>	<p>Пункт 10.4. принять в редакции «Потребителя».</p>

№ п/п	Раздел договора	Редакция Гарантирующего поставщика (по тексту договора)	Согласованная сторонами редакция
10.	Раздел 7	Пункт 7.12. отсутствует.	<p>Дополнить договор пунктом 7.12. редакции:</p> <p>Гарантирующий поставщик ежемесячно по окончании расчета за расчетный период (месяц) представляет Потребителю информацию по начислениям за потребленные многоквартирными жилищными домами электрическую энергию посредством отражения в «Личном кабинете Потребителя» на сайте www.krsk-sbit.ru по формам № 6 № 7, № 8 (Приложение № 14).</p>
11.	Раздел 11	Приложение № 14 отсутствует.	<p>Дополнить договор Приложением № 14 (форма № 6) в редакции Приложения к протоколу разногласий № 1 к договору энергоснабжения № 1000007196.</p> <p>Дополнить раздел 11 договором Приложением № 14 (формы № 6, № 7, № 8) редакции Гарантирующего поставщика (Приложение к протоколу согласования от 24.08.2016 к протоколу разногласий № 1 договору энергоснабжения № 1000007196).</p> <p>Обоснование: подпункт е) пункта Постановления Правительства РФ от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг».</p>

С момента подписания настоящего Протокол согласования является неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 1000007196.

Настоящий Протокол согласования составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.



Приложение № 14 – Форма № 6, Форма № 7, Форма № 8 к договору энергоснабжения № 1000007196 от 17.08.20
 Формы представления информации по начислениям за потребленную электрическую энергию

Форма № 6 к договору энергоснабжения. Информация по обьедомовым приборам учета

Код точки учета	Наименование точки учета	Номер прибора учета	Показание новое	Показание старое	Разность показаний (мощность)	Расчетный коэффициент (плата за мощность)	Код метода учета	Группа определения долевого расхода	Группы, в которые входит расход	Расход электроэнергии, кВт*ч	Доп. расход, кВт*ч	Потери в трансформаторах, кВт*ч	Потери в ЛЭП, кВт*ч	Потери х. х. расход, кВт*ч	Общий расход, руб.	Гариф, руб.	Плата за общий расход, руб.	Алгоритм расчета	Этапы проверки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Форма № 7 к договору энергоснабжения. Информация по индивидуальным приборам учета (квартиры)

№ п/п	Адрес	Номер прибора учета	Знаков к расчету	Показания	Расчетный коэффициент	Дата снятия показаний	Дата ввода показаний
1	2	3	4	5	6	7	8

Форма № 8 к договору энергоснабжения. Информация по неиспользованной социальной норме

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Буква дома	Корпус	Неиспользованная социальная норма, кВт*ч
1	2	3	4	5	6	7



«Гарантирующий поставщик»
 В. Смирнова
 № Договора

М. П.

«Потребитель»
 К. Л. Бородин
 М. П.
С. Протоколов
 разногласий № 2.

г. Красноярск

«05» 09 2016 г.

ПАО «Красноярскэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» в лице заместителя директора по реализации Смирновой Юлии Владимировны, действующей на основании доверенности от 09.10.2015 № 2-УК, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания «Жилищный фонд», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по техническим вопросам Бородина Константина Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.03.2016 № 262, с другой стороны, для урегулирования разногласий возникших при подписании договора на энергоснабжение внесли в него следующие изменения:

В приложение №14 Форма № 7 добавить столбец 2а «Количество человек» и столбец 2б «Количество комнат».

«Гарантирующий поставщик»


/ Ю.В. Смирнова /



«Потребитель»



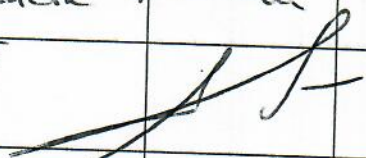
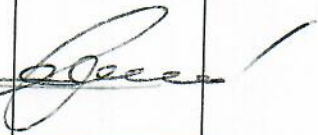

/ К.Л. Бородин /



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ № _____

проекта договора энергоснабжения между ООО ГУК «Жилфонд» и ПАО «Красноярскэнергосбыт»

Инициатор: Начальник КРО _____ Шудро А.С.
 Куратор: гл. специалист КРО _____ Шанина О.М.

Должность	Ф.И.О.	Замечания	Подпись	Дата
Заместитель генерального директора по экономике и финансам	Верещкая Ю.И.	Согласовано		
Заместитель генерального директора по правовым вопросам	Дидковская Т.А.	Замечания на отдельном листе		
Заместитель генерального директора по работе с населением	Шакун С.Н.	Замечаний нет		
Заместитель генерального директора по экономической безопасности	Кадач Е.А.	Согласовано		

Примечания:

1. В случае если замечания к договору объемные по содержанию, они излагаются на отдельном листе и скрепляются с листом согласования, о чем делается отметка в графе «Замечания».
2. При согласовании договоров, затрагивающих вопросы трудовых отношений, в перечень согласующих лиц необходимо добавлять начальника отдела по работе с персоналом.